

	nom	eff
Lån fra 30.09.2019		
Boliglån 75 % - over kr 3 mill.	3,19 %	3,29 %
Boliglån 75 % - under kr 3 mill.*	3,55 %	3,78 %
Flexikreditt (Rammelån) 60 % *** Kapitalisering hver måned.	3,45 %	3,67 %
Grønt boliglån til nullhus 85 %	2,79 %	2,88 %
Akademikerlån Ung (t.o.m. 33 år) 75 %	2,89 %	2,99 %
Akademikerlån Ung (t.o.m. 33 år) 85 %	3,20 %	3,31 %
Akademikerlån (34 år og eldre) 75 %	3,30 %	3,42 %
Betingelsene for finansiering forutsetter et aktivt kundeforhold i Sparebanken Øst.		
Byggelån	6,50 %	8,32 %
Provisjon pr. kvartal. 0,333 % Kvartalsvis kapitalisering av rente og provisjon. Rentesats fastsettes i henhold til sikkerhetsstillelse og kundeforhold. * Beløp kr 2.500.000,- Etabl.omk. kr 5.000,- Depotomk. kr 1.000,- Eff.rente ved 100% utnytt.grad.		
Fastrentelån fra 24.06.2019		
Prisen kan endres på kort varsel. Din pris bestemmes den dagen vi utbetaler lånet		
Fastrente 3 år 75 %		2,85 %
Fastrente 5 år 75 %		2,95 %
Fastrente 10 år 75 % på forespørsel		
Andre lån		
Forbrukslån **	19,85 %	31,78 %
Kontokreditt****	19,85 %	26,069 %
Inkl. provisjon av kontokreditt.	0,25 %	
Provisjon og rente kapitaliseres kvartalsvis.		
Mellomfinansiering	5,10 %	5,31 %
Kredittkort		
Visa Gull	18,00 %	28,15 %
Visa Business Card	18,00 %	26,10 %

* Effektiv rente er beregnet ut fra lånesum kr 1.000.000

** Effektiv rente er beregnet ut fra lånesum kr 50.000 og løpetid 3 år

*** Effektiv rente er beregnet ut fra en ramme på kr 2.500.000 og utnyttelsesgrad 75 %

**** Effektiv rente er beregnet ut fra en kredittramme på kr 50.000 og utnyttelsesgrad 100 %

Omkostninger utlån	fra 01.01.20
Behandlingsomkostninger pr. lånesak	
Etableringsgebyr	fra kr 2.500 til kr 6.500
Etableringsgebyr Grønt boliglån for nullhus	kr 0,00
Mellomfinansiering	fra kr 5.000 til kr 10.000
Omkostninger innfrielse lån/kredittkort i annen finansinstitusjon, pr. oppdrag	kr 300
Endringsomkostninger	fra kr 750
Endringsomkostninger med nye lånedokumenter	fra kr 750
Delutbetalingsomkostninger pr. utbet.	kr 750
Etablerings-/besiktigelsesomkostninger byggelån 0,25 %	min. kr 10.000
Debitorskifte	min. kr 1500
Terminomkostninger	fra 01.03.20
Belastning av konto uten melding	kr 70
Belastning av konto med melding	kr 110
Girovarsel	kr 130
AvtaleGiro	kr 130
Terminomkostninger forbrukslån	fra 01.03.20
Belastning av konto uten melding	kr 130
Belastning av konto med melding	kr 150
Girovarsel	kr 170
Omkostninger Flexikreditt (Rammelån)	
Etableringsgebyr Flexikreditt (Rammelån)	fra kr 2.500 til kr 3.500
Depotomkostninger	kr 1 250
Vedlikeholdsomkostninger pr. år	fra 01.03.20 kr 1 200
Purreomkostninger	
1. gangs purring	kr 70
2. gangs purring	kr 70
3. gangs betalingsoppfordring	kr 210
Depotomkostninger	fra 01.03.20
Pantobligasjoner, salgspant pr. pantobligasjon	kr 1 250
Opplåning på nåværende sikkerheter (første obligasjon)	kr 1 000
- pr. neste sikkerhet	kr 1 000
Kausjoner	kr 1 000
Sperret bankinnskudd	kr 1 250
Panterett i registrert andel i borettslag	kr 1 250
Deponering av verdipapirer	kr 1 250
Prioritetsvikelse pr. pantobligasjon	kr 1 000
Pantefrafall pr. panteobligasjon	kr 1 000