

Sparebanken Øst

Regnskap per 3. kvartal 2017

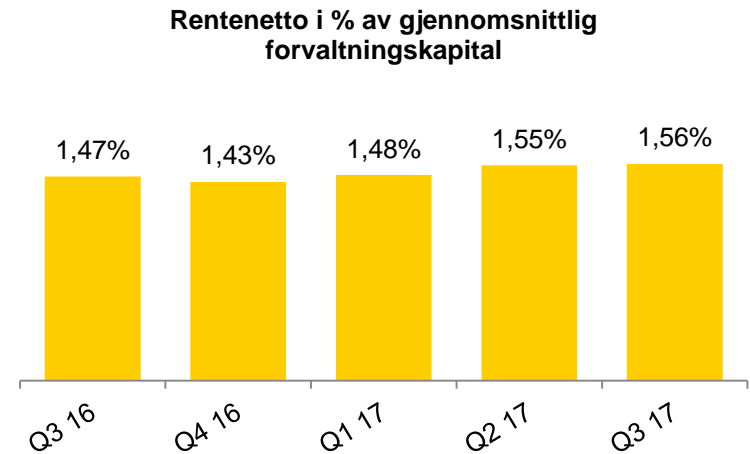
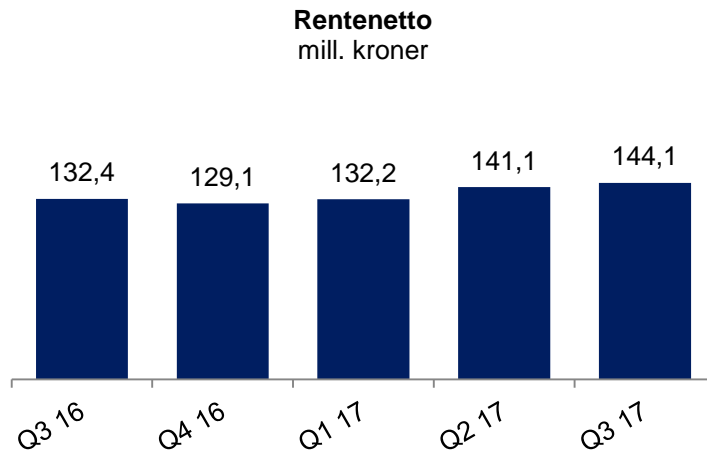
Oslo - 1. november 2017



SPAREBANKEN
ØST

RENTENETTO

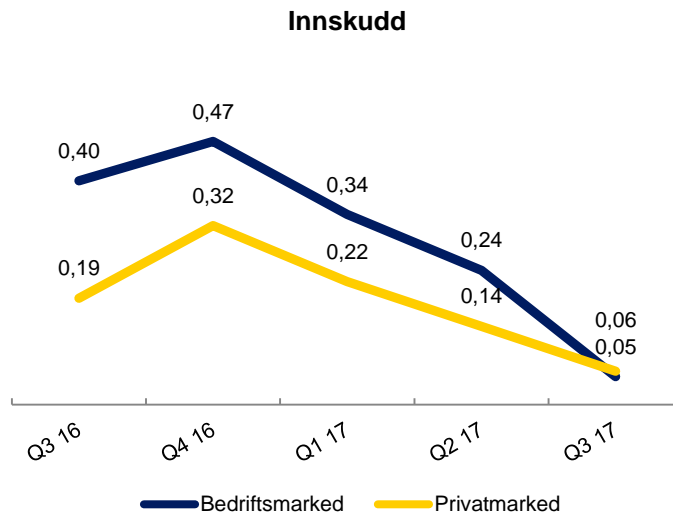
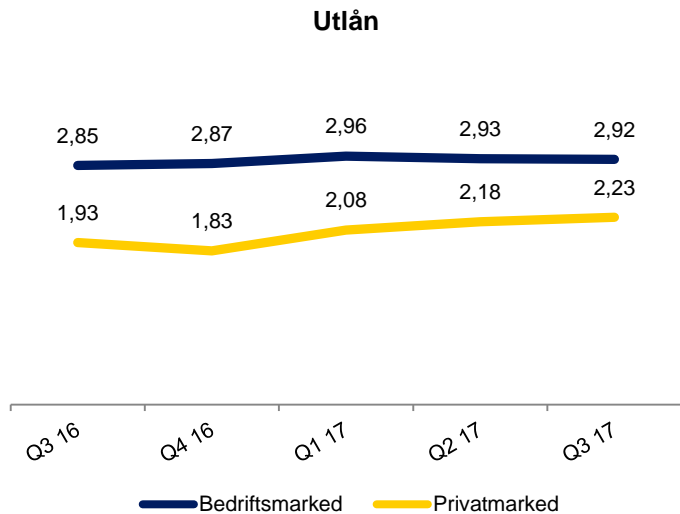
- Stabilt utlånsvolum
- Reprising av utlån
- Fall i pengemarkedsrenten



RENTEMARGIN

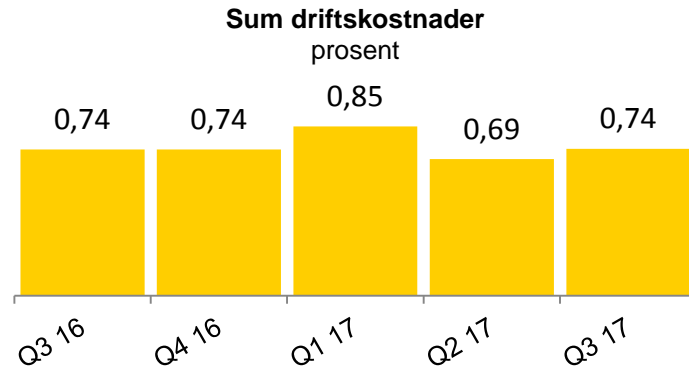
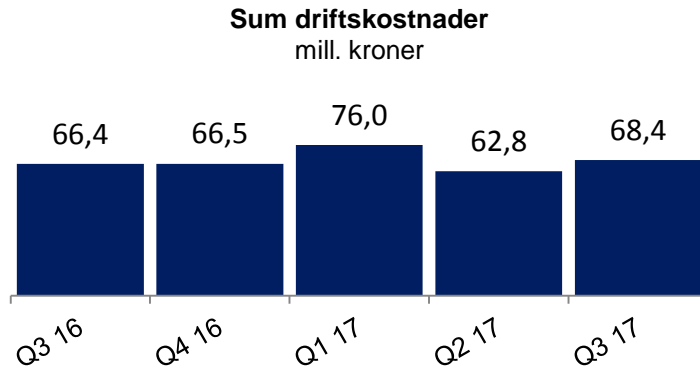
Friske utlån og innskudd per virksomhetsområde målt mot gjennomsnittlig 3mNibor

- Økte utlånsmarginer i personmarkedet
- Stabile marginer i bedriftsmarkedet
- Fall i Nibor reduserer innskuddsmarginene



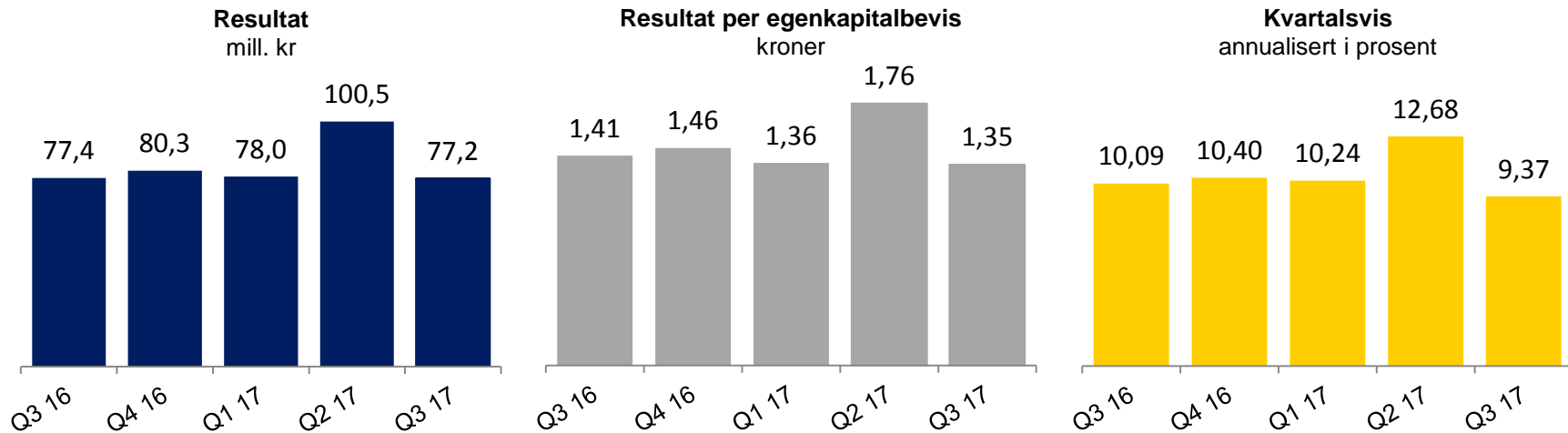
KOSTNADER

- Fortsatt meget god kostnadskontroll
- Antall årsverk redusert med 16 %, fra 226 til 190, siden 01.01.2016



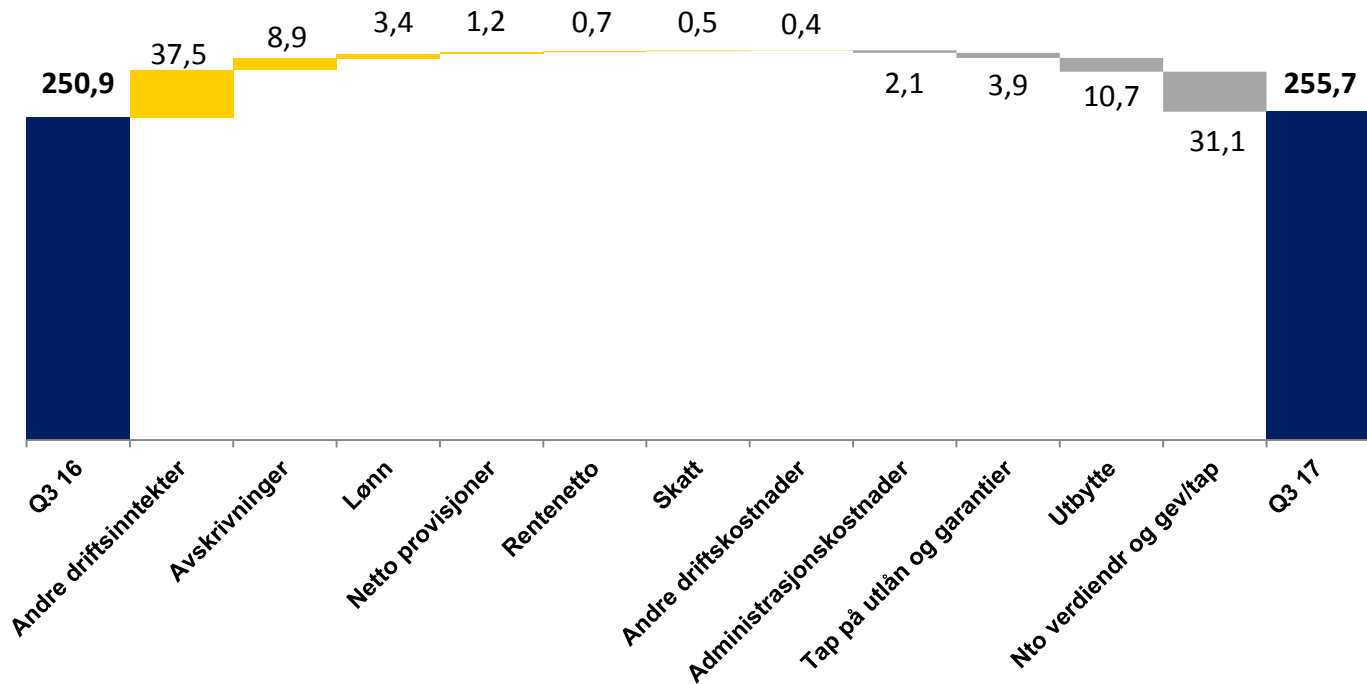
EGENKAPITALRENTABILITET

- Kvartalets resultat er på 77,2 mill. kroner og gir en egenkapitalrentabilitet på 9,37 %
- Resultatet hittil i år er på 255,7 mill. kroner og gir en egenkapitalrentabilitet på 10,75 %
- Mål om 10 % avkastning på egenkapitalen over tid



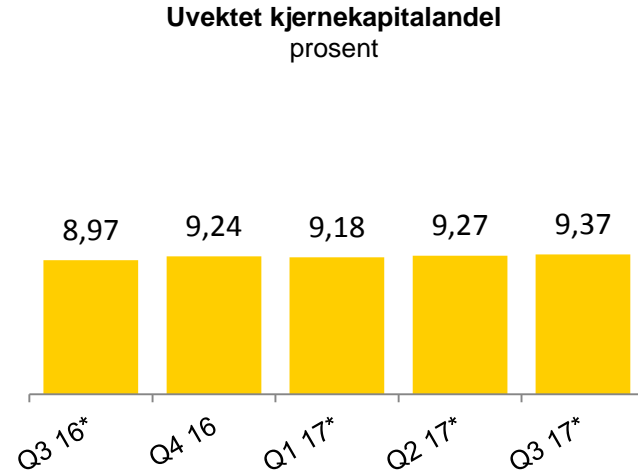
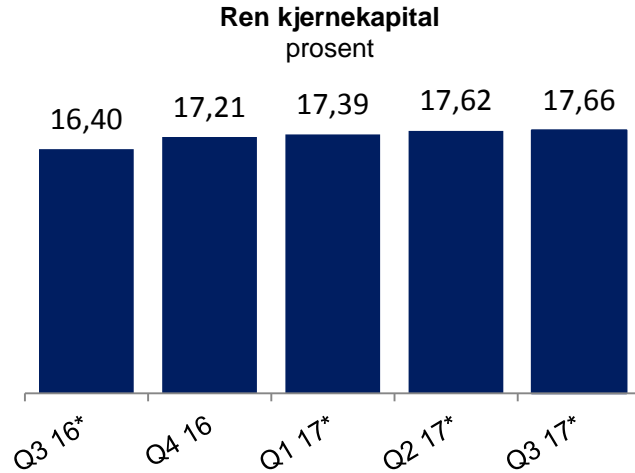
ENDRING RESULTAT FRA Q3 2016 TIL Q3 2017

MILL. KRONER



KAPITALDEKNING

- Banken er meget solid, ren kjernekapital utgjør 17,66 %
- Mål for ren kjernekapital er 14,5 %

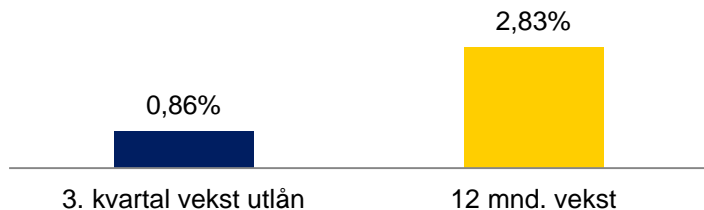


* 50 % av resultat hittil i år er medregnet i kvartalstall

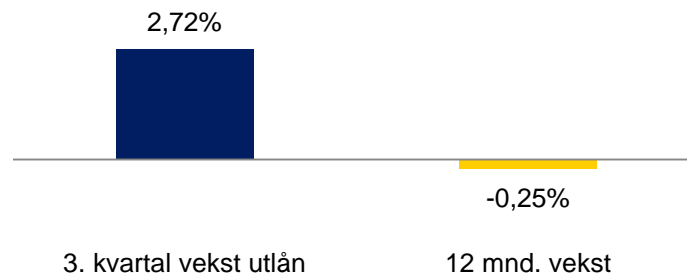
VEKST NETTO UTLÅN

- Utlånsvekst siste 12 måneder er 2,39 %

Personmarked
26,2 mrd. kroner

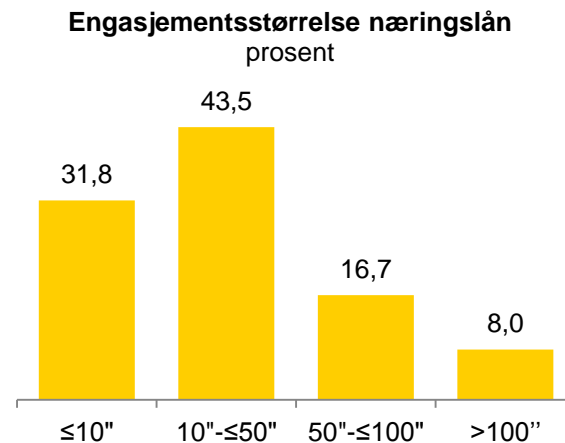
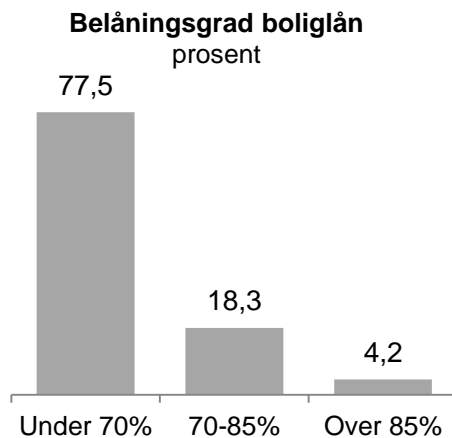
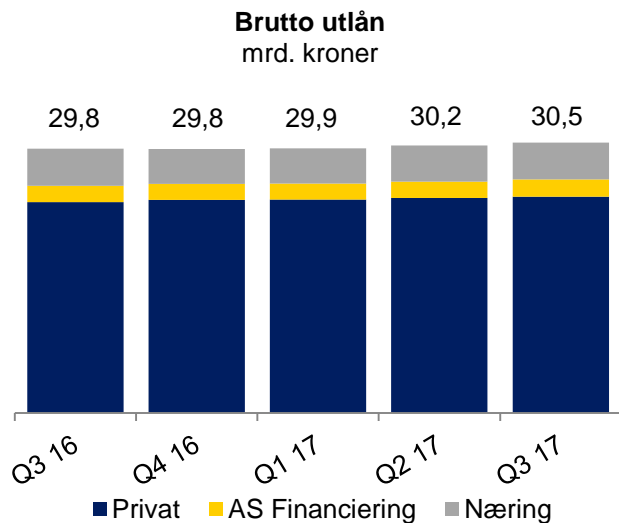


Bedriftsmarked
4,2 mrd. kroner



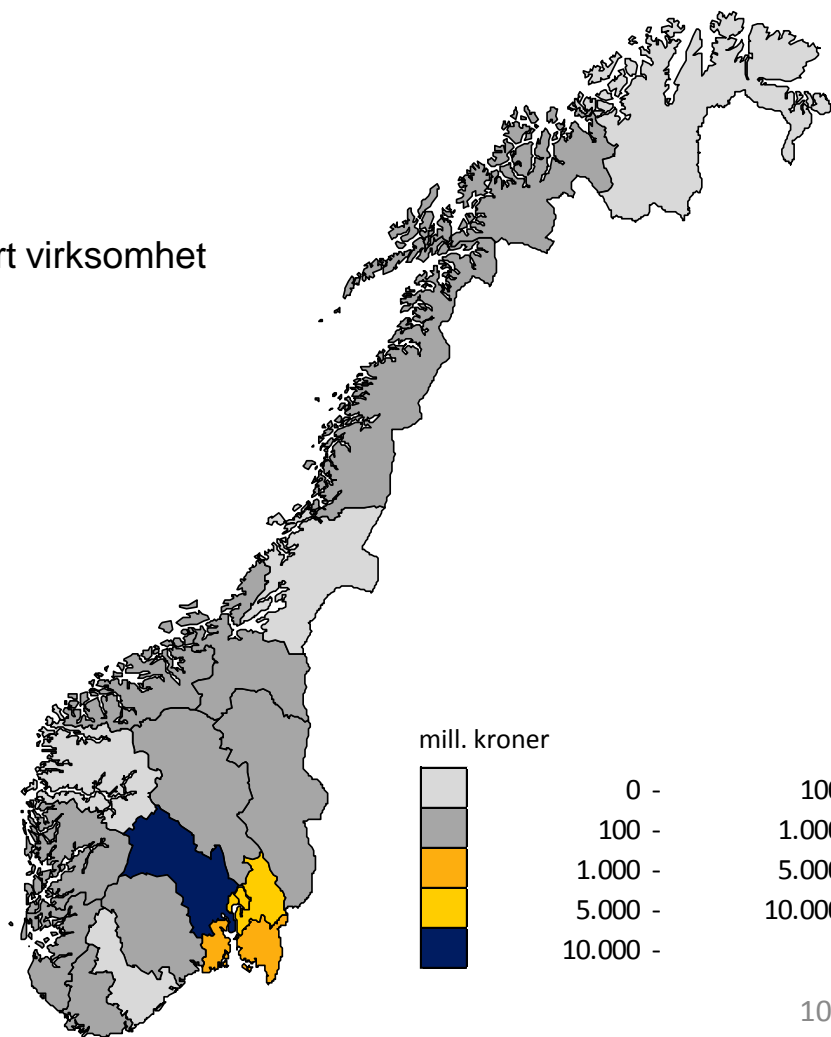
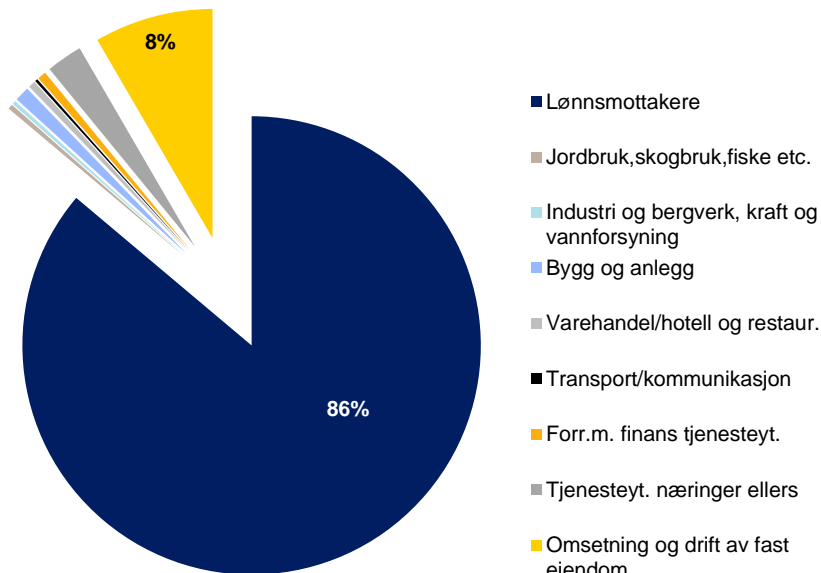
UTLÅN

- Høy andel utlån til privatpersoner med lav belåningsgrad
- Lav konsentrasjonsrisiko i bedriftsmarkedsporføljen



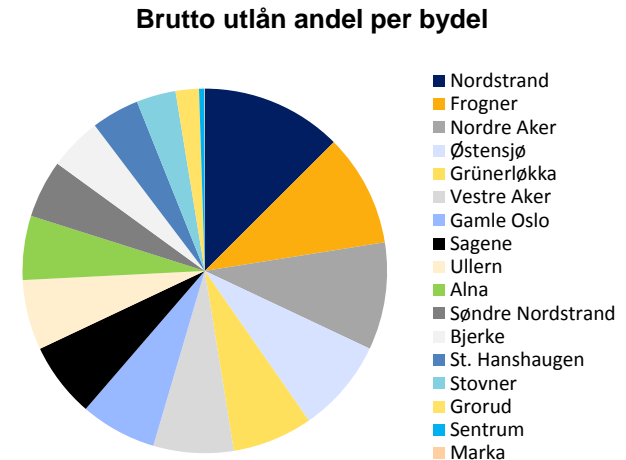
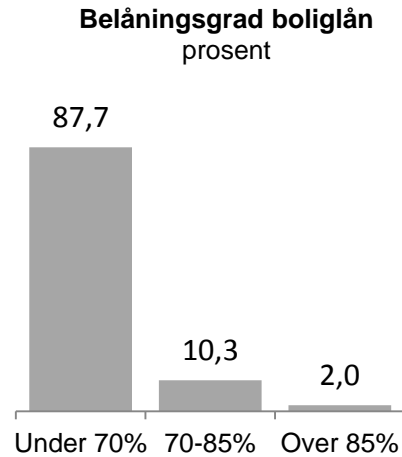
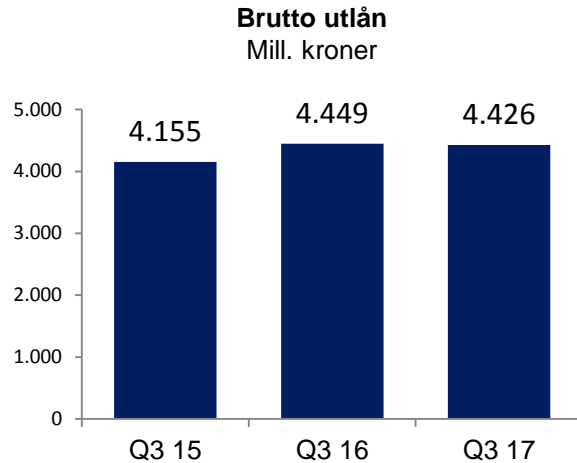
FORDELING UTLÅN

- Ingen direkte eksponering mot olje eller oljerelatert virksomhet



OSLO - BOLIGLÅN

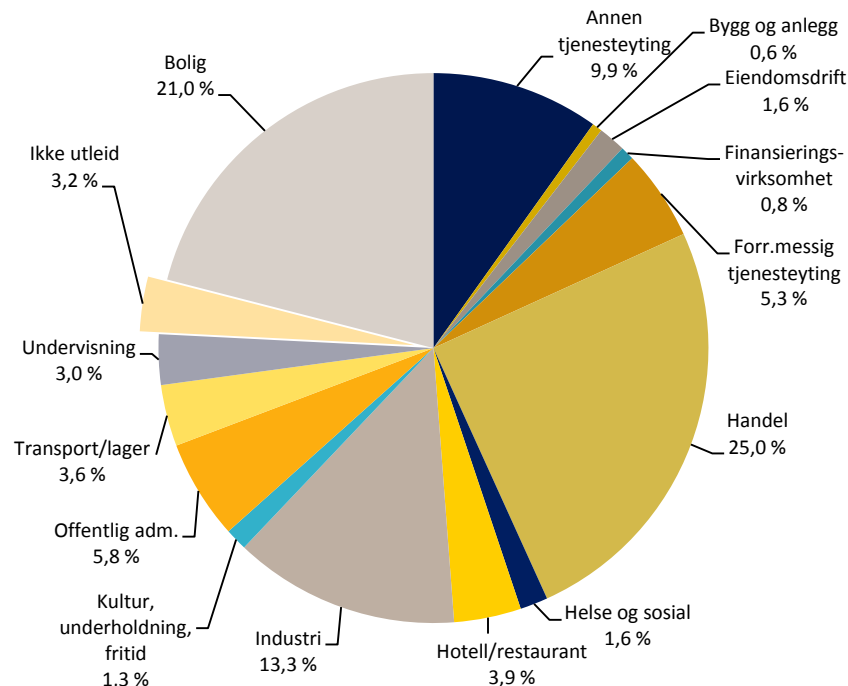
- Banken har redusert utlånsvolum i Oslo siste 12 måneder
- Siste 2 år er utlånsvæksten i Oslo lavere enn kredittveksten til norske husholdninger
- Boliglånsporteføljen i Oslo har lavere belåningsgrad enn samlet boliglånsportefølje



INDIREKTE EKSPONERING NÆRING

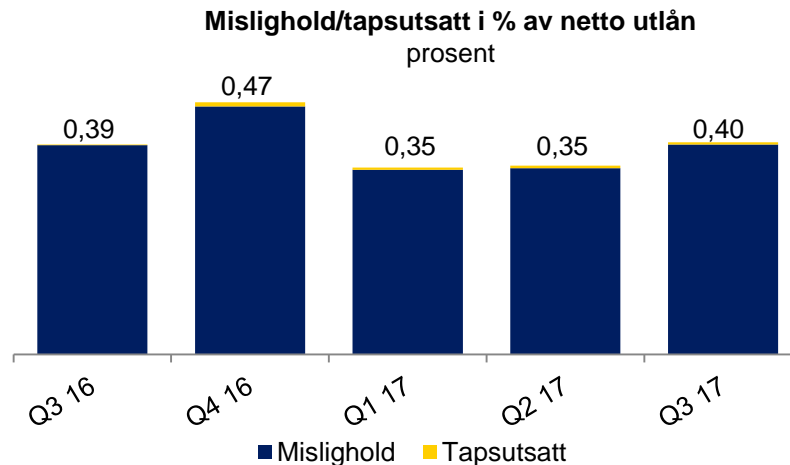
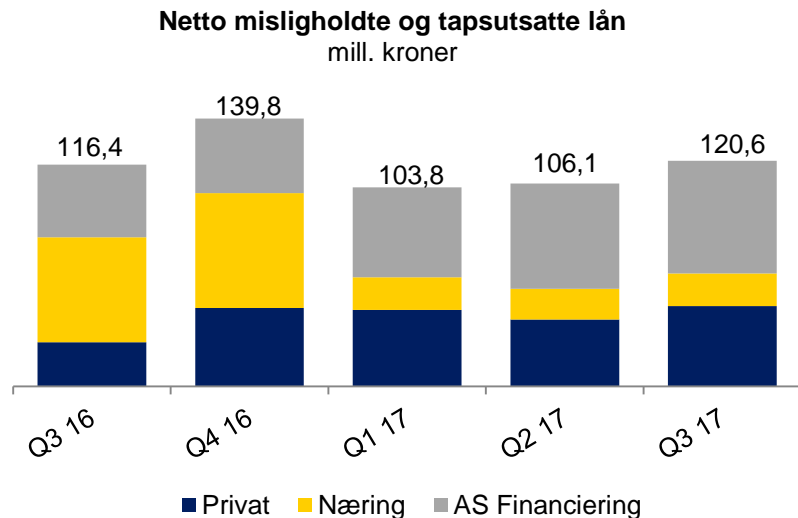
ANALYSE BASERT PÅ TALL PER 31.08.2017 OG OMFATTER SAMTLIGE NÆRINGSLEVS ENGASJEMENTER OVER 5 MILL. KRONER MED UMLEIE AV EIENDOM.

- Den indirekte næringseksponeringen gjennom utleie og bruk av næringseiendom viser en diversifisert portefølje med eksponering mot virksomheter innenfor i hovedsak varehandel, industri og boligutleie.



MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE LÅN

- Misligholdte og tapsutsatte lån på et lavt nivå og utgjør 0,40 % av netto utlån

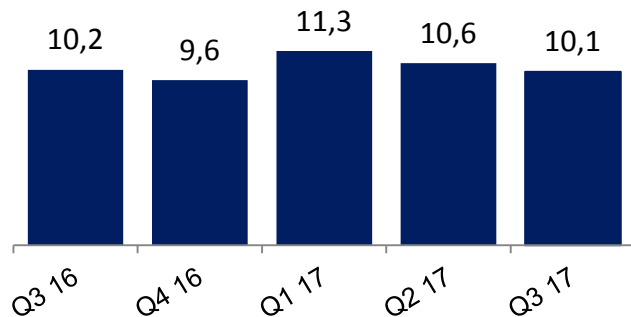


DATTERSELSKAPER



- AS Financiering driver finansieringsvirksomhet og er spesialisert innen bruktbilfinansiering. Selskapet hadde ved utgangen av 3. kvartal 2017 en forvaltningskapital på 1,8 mrd. kroner.

Resultat etter skatt
Mill. kroner



ØST INKASSO AS

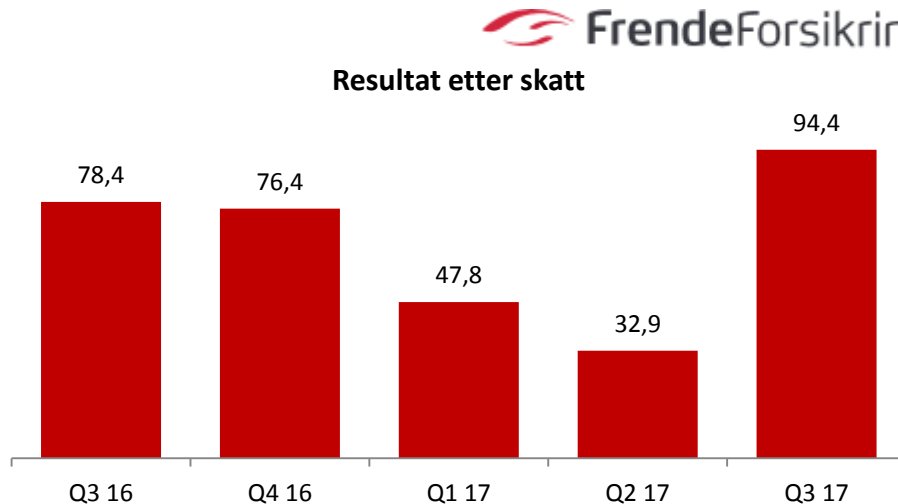
- Øst Inkasso AS driver inkasso på vegne av selskaper i Sparebanken Øst konsernet og utvider virksomheten til å omfatte eksterne kunder. Oppstart av virksomheten skjedde høsten 2016.



- Salg av eiendom ga en samlet gevinst på 8,8 mill. kroner før skatt i Q3 2017.

FRENDE FORSIKRING

- Sparebanken Øst er nest største eier i Frende forsikring med en eierandel på 13,2 prosent. Frende er eid av 15 frittstående sparebanker og har mer enn 200.000 kunder i privat- og bedriftsmarkedet. Frende tilbyr både skade- og livsforsikring.



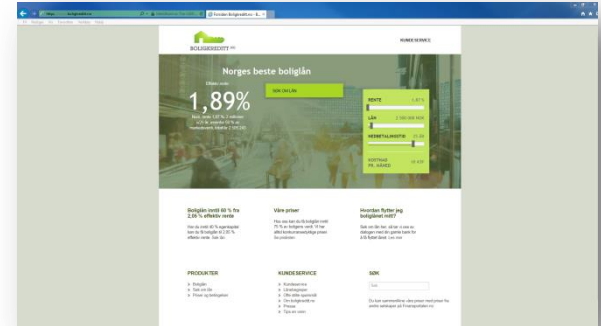
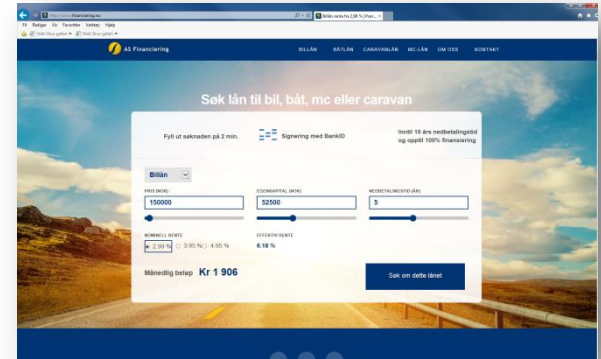
Vipps

- Sparebanken Øst har sammen med 15 andre sparebanker etablert Balder Betaling AS. Selskapet eier disse bankenes eierinteresser i Vipps. Sparebanken Øst eier 6,91 % av Balder Betaling AS som igjen eier 12 % av Vipps.
- Vipps er en felles norsk løsning for mobil betaling. Vipps gir bankene muligheter til å møte økt internasjonal konkurranse og er et viktig tiltak for å sikre en norsk finansnæring som kan tilby enkle, kostnadseffektive og sikre løsninger for mobile betalingsløsninger.

 balder
betaling

TEKNOLOGI

- Sparebanken Øst vil i liten grad utvikle egne løsninger, men heller benytte standard løsninger som tilbys i markedet. Dette for å begrense risiko og redusere utviklingskostnader.
- Sparebanken Øst er i gang med å ansette medarbeidere med den hensikt å styrke bankens kompetanse innen digitale kundeflater og automatisering av arbeidsprosesser.



Oppsummering

God avkastning på en meget høy egenkapital

Meget god kostnadskontroll

Lav risiko i utlånsporteføljen

Meget lavt mislighold og beskjedne tap

Kapitalsituasjonen gir vekstmulighet og høy utbytteevne

Betydelig økt oppmerksomhet på digitalisering

Banken ble av Moody's oppgradert til A2 fra A3 i oktober 2017

TAKK FOR OPPMERKSOMHETEN

FOR YTTERLIGERE INFORMASJON, VENNLIGST KONTAKT:

PÅL STRAND, ADM. DIREKTØR, TLF. 916 24 428

KJELL ENGEN, VISEADM. DIREKTØR, TLF. 957 75 003