



Sparebanken Øst

Regnskap per 4. kvartal 2016



Sparebanken
Øst

Sparebanken Øst

Cort Adelers gate 20, Oslo - 8. februar 2017

Hovedtall og strategi:

Pål Strand

adm. direktør

Regnskap:

Kjell Engen

viseadm. direktør

Likviditet:

Vegard Kvamme

finanssjef

Regional utvikling:

Frode Lindbeck

business controller

Andre til stede fra banken:

Per Øyvind Mørk

direktør samfunnsansvar og
kommunikasjon

Hilde Draugsvoll

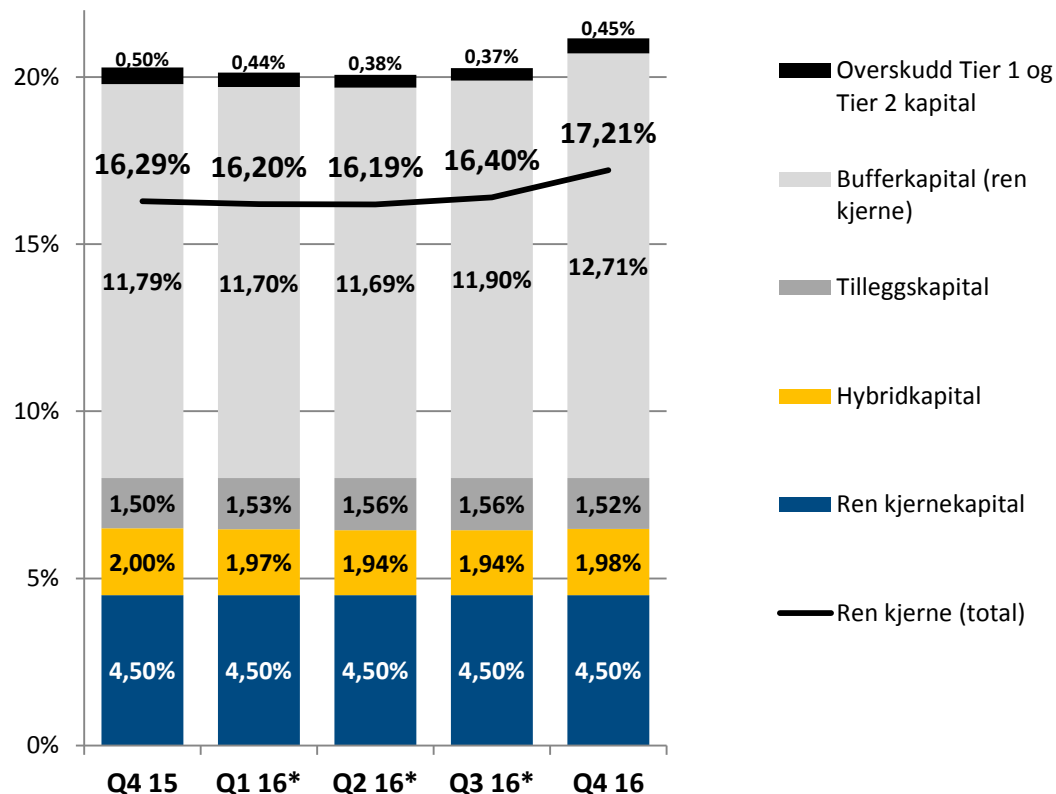
regnskapssjef

Kapitalsituasjon

Per 31.12.2016

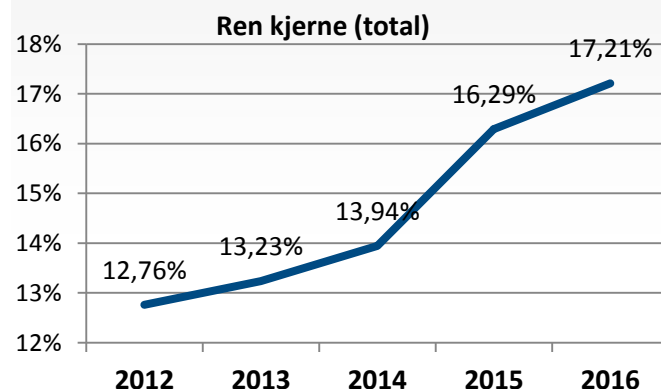
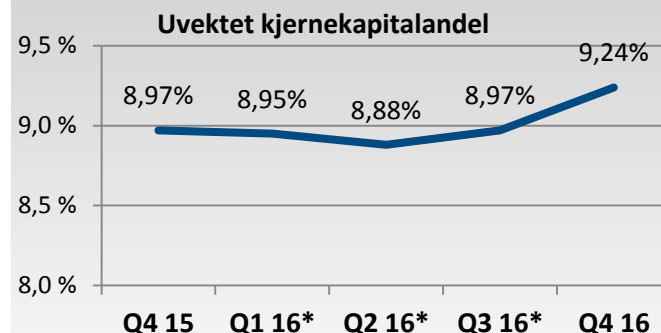
17,21 %

Ren kjernekapital



* 50 % av resultat hiå er medregnet i kvartalstall

- Meget solid kapitaldekning
- Mål for ren kjernekapital er 14,5 %
- Ikke mottatt oppdatert pilar 2 krav

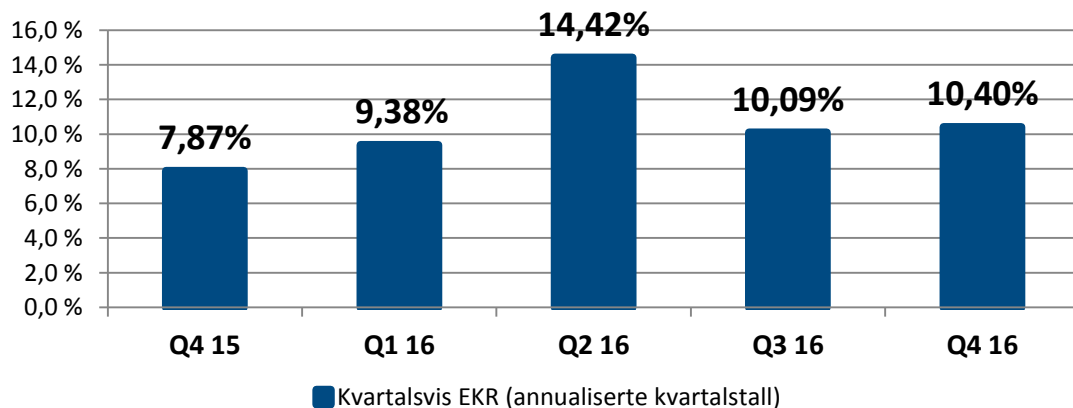
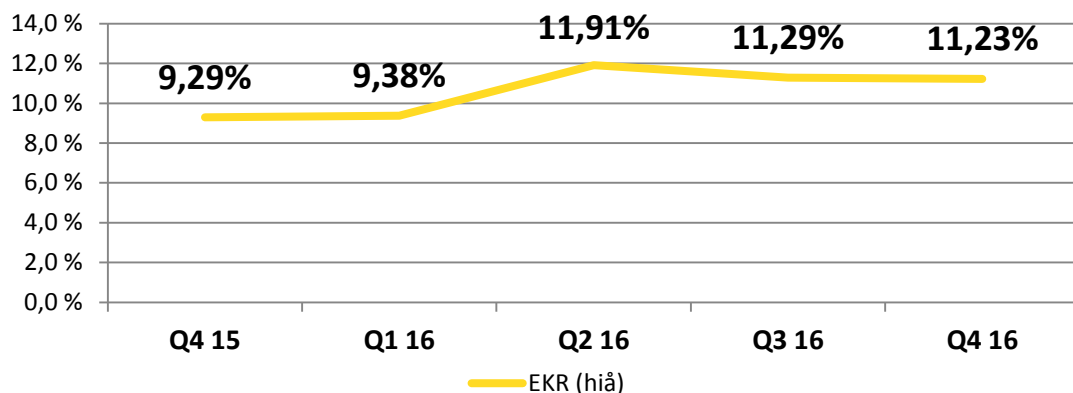


Egenkapitalrentabilitet

Per 31.12.2016 og per kvartal

11,23 %

Egenkapitalrentabilitet



- God egenkapitalavkastning i kvartalet og året totalt sett
- Engangseffekter tidligere i år
 - Endring garantiansvar Eksportfinans ASA
 - Utdeling fra Visa
- Engangseffekter i 4. kvartal
 - Utdeling fra VISA
- Positiv verdiendring på likviditetsporteføljen
- Mål om 10 % avkastning på egenkapitalen over tid

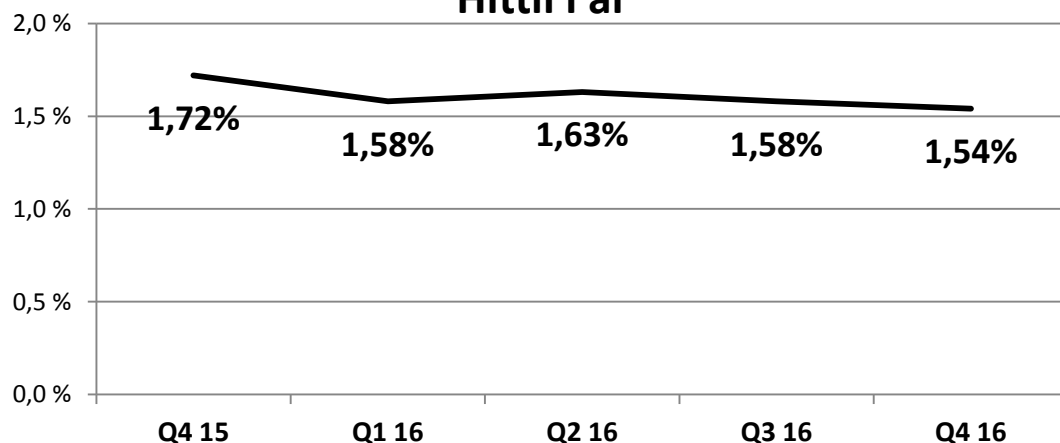
Rentenetto

Per 31.12.2016 og per kvartal

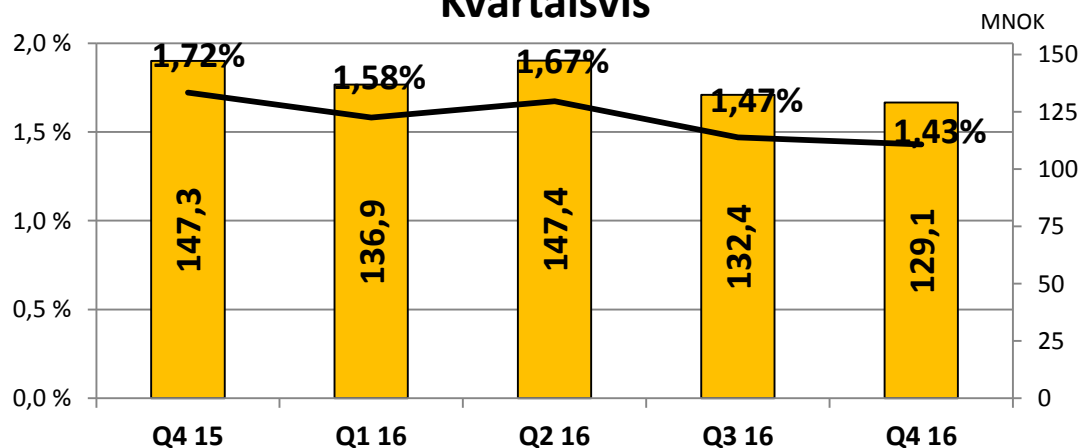
1,54 %

Rentenetto hittil i år

Hittil i år

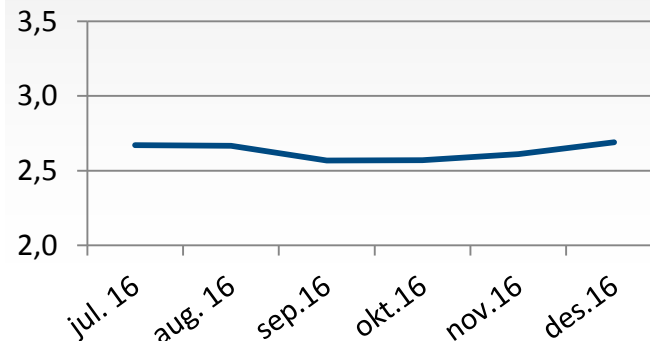


Kvartalsvis



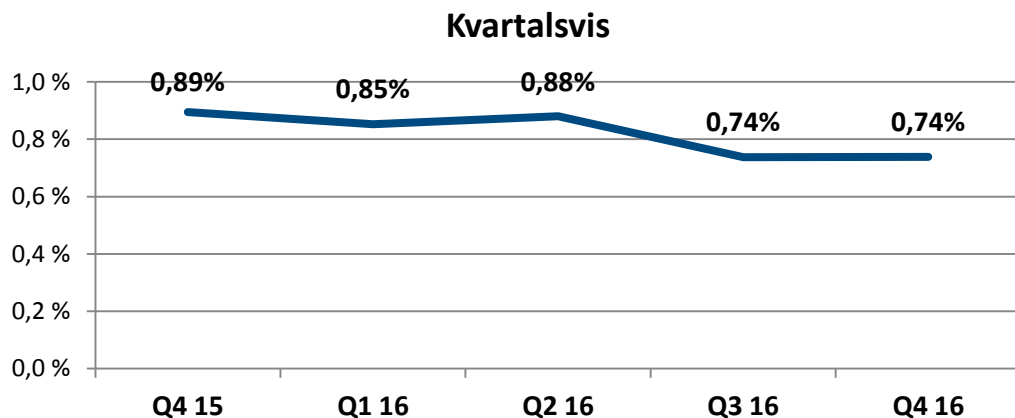
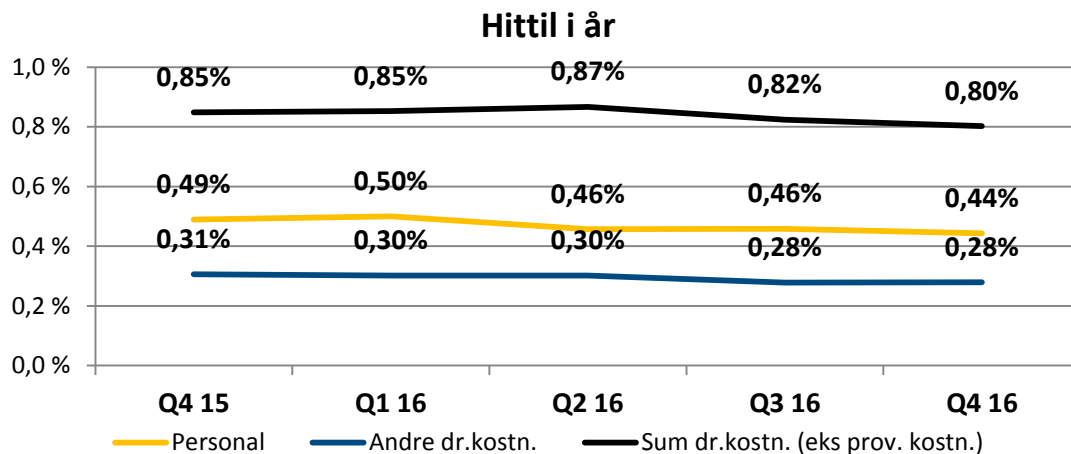
- Press på rentenetto på boliglån og næringslån som følge av sterk konkurranse
- Det ble inntektsført renter på avviklede misligholdte lån i første halvår 2016

Utlånsavk. nye lån (konsern)



Kostnader

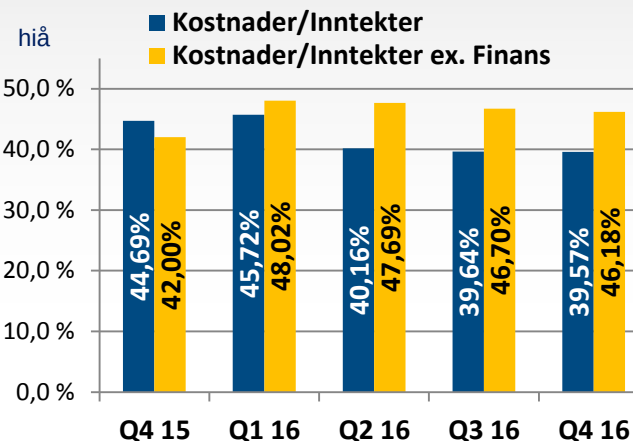
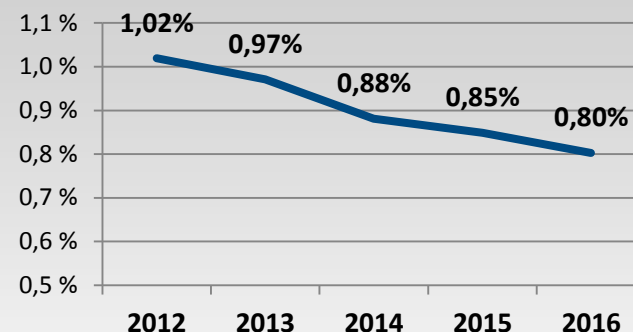
Per 31.12.2016 og per kvartal



0,80 %

Kostnader i % av gj.snitt forvaltningskap.

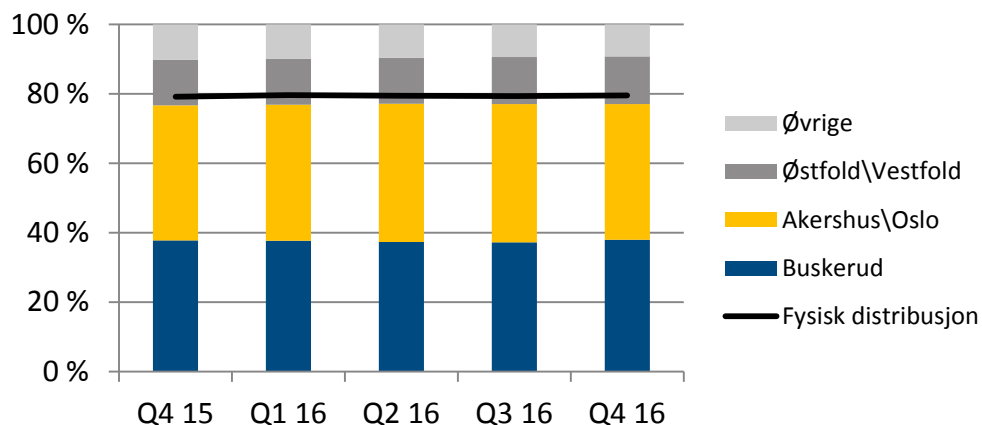
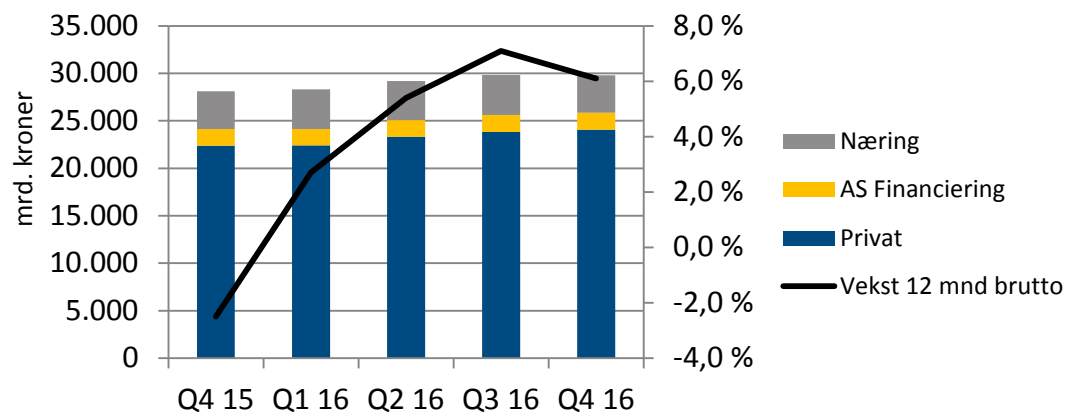
- Fortsatt meget god kostnadskontroll
- Lave andre driftskostnader i andre halvår



Utlånsutvikling

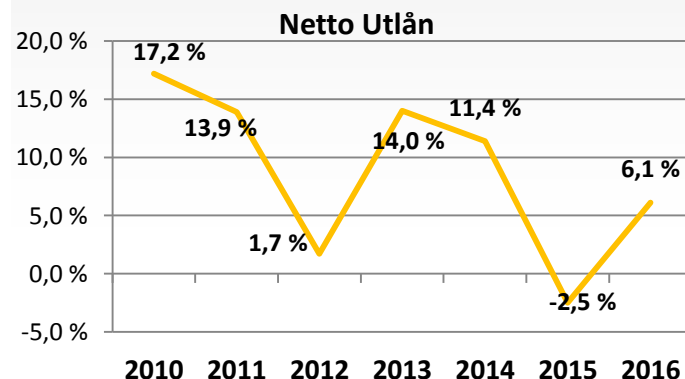
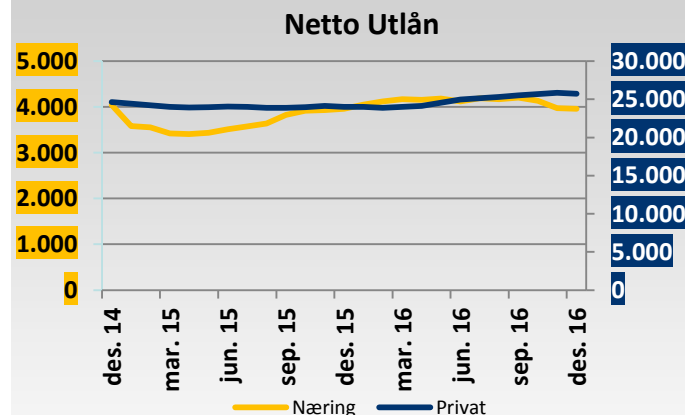
6,1 %

12 mnd. netto utlånsvekst



Utlånsvekst (12 mnd.) som forventet

- 7 % til personkunder
- 0 % til næringskunder



Utbyttepolitikk

Sparebanken Øst har som økonomisk mål for sin virksomhet å oppnå resultater som gir en god og stabil avkastning på bankens egenkapital og skape verdier for egenkapitalbeviserne ved konkurransedyktig avkastning i form av utbytte og verdistigning på egenkapitalbevisene.

Årsoverskuddet vil bli fordelt mellom egenkapitalbeviserne og samfunnskapitalen i samsvar med deres andel av bankens egenkapital. Sparebanken Øst vil sikte mot at 50-75 prosent av overskuddet tilordnet egenkapitalbeviserne utbetales som utbytte.

Sparebanken Øst tar videre sikte på å utdele utbytte på samfunnskapitalen i form av gaver til allmenntilgunnende formål med 50-75 prosent av utbyttet som utdeles til egenkapitalbeviserne. Ved fastsettelsen av utbytte og gaver vil det bli tatt hensyn til bankens resultatutvikling, markedssituasjon, stabilitet i utbytte samt behov for kjernekapital.

Utbytte for 2016

	2016
Resultat etter skatt, morbank (utbyttegrunnlag)	279,7
Resultat etter skatt, konsern	331,2

TIL EGENKAPITALBEVISEIERNE		TIL SAMFUNNSKAPITALEN	
	2016		2016
Andel som tilfaller EK-eierne	37,67%	Andel som tilfaller samfunnskapitalen	62,33%
EKB andel av resultat, morbank	105,4	Andel av resultat, morbank	174,3
Foreslått utbytte per EKB (NOK)	4,00		
Totalt utbetalt utbytte (MNOK)	82,9	Foreslått samfunnsutbytte	41,5
Resultat per EKB, konsern	6,02		
Utbyttegrad, konsern (50% - 75%)	66,4%	Samfunnsutbytte i % av utbytte til EKB eierne (50% - 75%)	50,1%

4,- kroner

(styrets forslag)

- Utbytte i henhold til utbyttepolicy
- Foreslått utbetalingsdato er 11. april



Vi har en **solid**
økonomisk
plattform, vi er
frittstående og
selvstendige og vi har en
unik geografisk
beliggenhet

Utsiktene fremover

- ① ***Fortsatt press på rentenetto***
 - ***Sterk konkurranse på utlån til privatpersoner/bolig og press på avkastningen i eksisterende portefølje.***
 - ***Økt press på avkastningen til utlån til bedrifter.***
- ② ***Regulatorisk usikkerhet vil reduseres ved at myndighetene er i ferd med å fastsette bankenes samlede risikovurderinger (SRV).***
- ③ ***Bankens kapitalsituasjon gir vekstmuligheter gjennom konkurransekraft og høy utbytteevne.***
- ④ ***Banken vil ha betydelig økt oppmerksomhet på digitalisering for å effektivisere driften ytterligere og tilpasse bankens drift til endret kundedadferd.***

Resultatregnskap (tall i MNOK)	Q4 15	Q1 16	Q2 16	Q3 16	Q4 16
Netto rente- og kredittprov.inntekter	147,3	136,9	147,4	132,4	129,1
Prov.innt. og innt. fra banktjenester	21,2	19,5	20,2	21,4	21,3
Prov.kostn. og kostn. fra banktjenester	9,9	9,4	9,9	10,1	10,3
Utbytte og andre inntekter av VP	0,0	0,0	26,6	0,3	0,0
Nto verdiendr. og gev. av val. og VP	(7,9)	7,7	25,2	23,2	19,7
Andre driftsinntekter	8,0	6,7	6,1	5,2	9,2
Lønn og generelle adm.kostnader	57,4	55,3	48,0	53,5	48,0
Andre driftskostnader	19,2	18,5	29,6	12,9	18,5
RESULTAT FØR TAP/GEVINST	82,1	87,6	138,0	106,0	102,5
Tap på utlån og garantier	4,9	(2,4)	4,4	3,0	1,7
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	77,2	90,0	133,6	103,0	100,8
Beregnet skattekostnad	20,6	22,8	27,3	25,6	20,5
RESULTAT ETTER SKATT	56,6	67,2	106,3	77,4	80,3

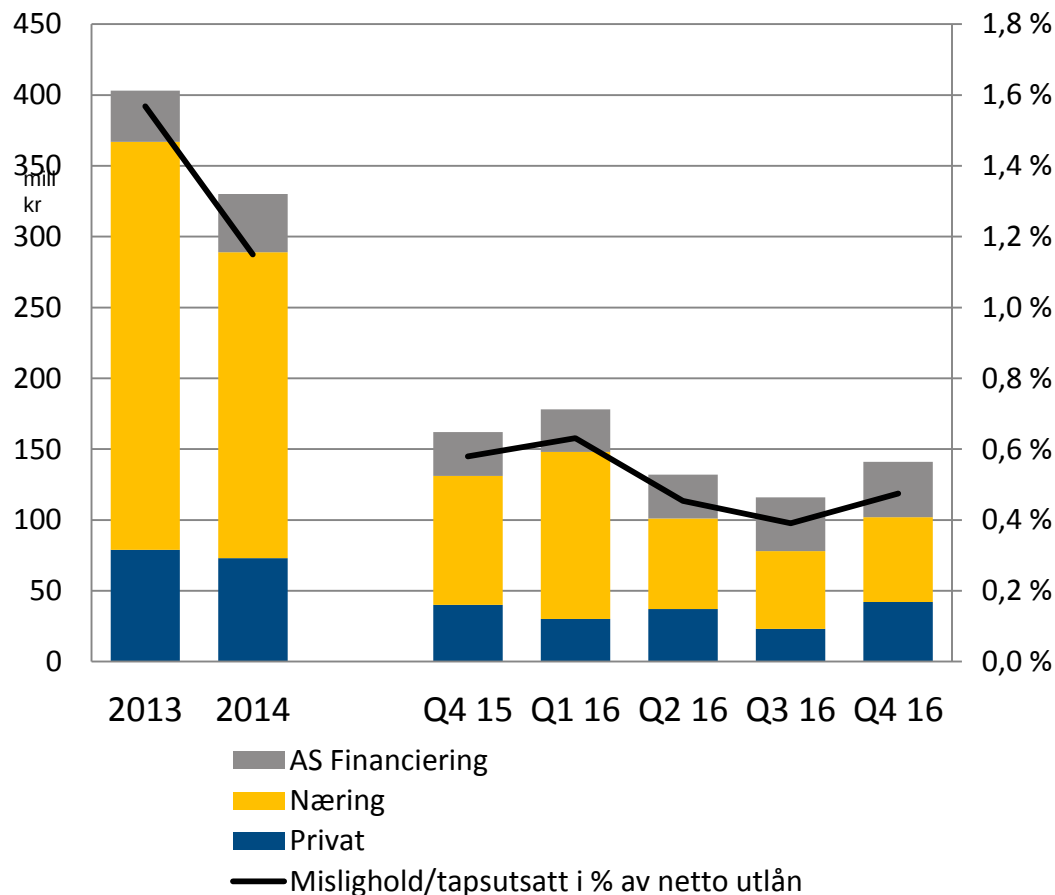
Resultatregnskap (tall i MNOK)	2016	2015	2016	2015
Netto rente- og kredittprov.inntekter	545,8	586,7	1,54	1,72
Prov.innt. og innt. fra banktjenester	82,4	79,8	0,23	0,23
Prov.kostn. og kostn. fra banktjenester	39,7	39,2	0,11	0,12
Utbytte og andre inntekter av VP	26,9	1,3	0,08	0,00
Nto verdiendr. og gev. av val. og VP	75,8	(42,7)	0,21	(0,13)
Andre driftsinntekter	27,2	61,0	0,08	0,18
Lønn og generelle adm.kostnader	204,8	218,5	0,58	0,64
Andre driftskostnader	79,5	70,6	0,22	0,21
RESULTAT FØR TAP/GEVINST	434,1	357,8	1,23	1,05
Tap på utlån og garantier	6,7	18,1	0,02	0,05
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	427,4	339,7	1,21	1,00
Beregnet skattekostnad	96,2	83,7	0,27	0,25
RESULTAT ETTER SKATT	331,2	256,0	0,94	0,75

Eiendeler (tall i MNOK) konsern	2016	2015	Endr.%
Kontanter og fordringer på sentralbanker	311,9	378,0	-17,5%
Utlån til og fordr. på kredittinstitusjoner	9,5	8,1	17,3%
Utlån til og fordringer på kunder	29.695,7	27.975,8	6,1%
Sert. og obl. mv. til virkelig verdi	4.285,1	4.554,6	-5,9%
Aksjer og andeler	460,1	478,1	-3,8%
Finansielle derivater	369,6	494,7	-25,3%
Sert. og obl., holdes til forfall	205,4	205,6	-0,1%
Investerings eiendommer	284,3	249,8	13,8%
Varige driftsmidler	131,4	131,6	-0,2%
Andre eiendeler	27,0	25,3	6,7%
Forskuddsbetalinger og opptj. inntekter	14,7	7,5	96,0%
SUM EIENDELER	35.794,7	34.509,1	3,7%

Netto misligholdte og tapsutsatte lån

0,47 %

Mislighold og tapsutsatt av netto utlån



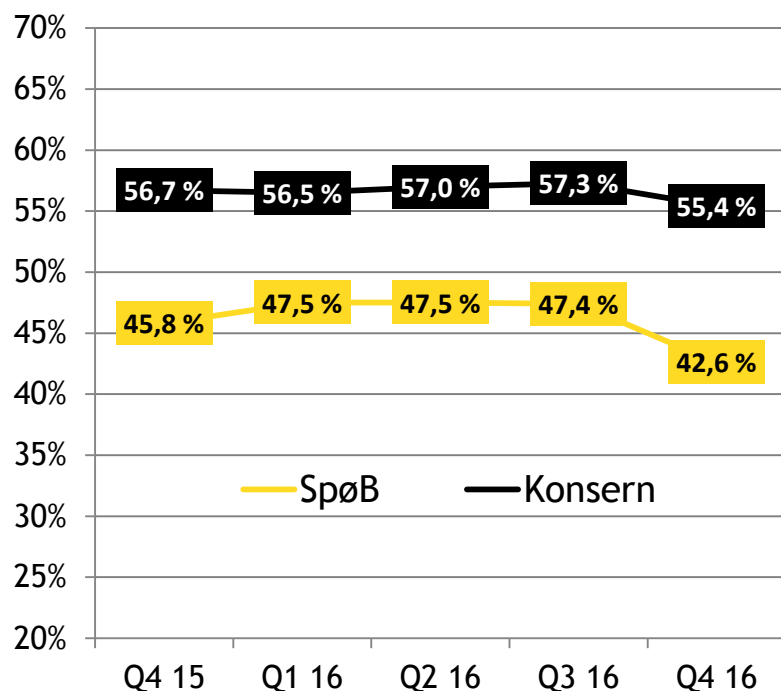
- Misligholdte og tapsutsatte lån på et lavt nivå
- Knytter seg ikke tapsrisiko til det økte misligholdet siste kvartal

LTV og engasjementsstørrelse

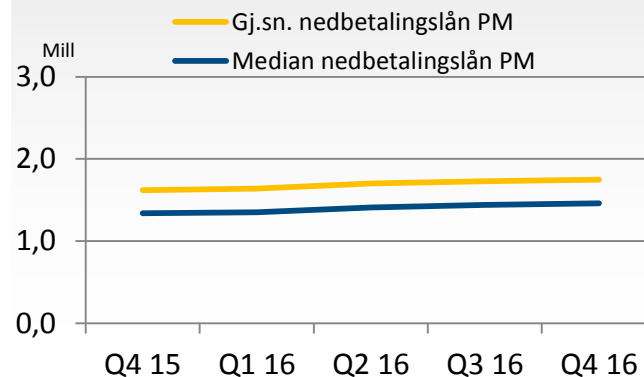
55,4 %

LTV (konsern)

Lån med pant i bolig (privatkunder)



- Nedgang i LTV etter oppdatering av markedsverdi
- 80 % av totalt volum boliglån er lån med saldo under 4 mill.
- 73 % av totalt volum næringslån er lån med saldo under 50 mill.

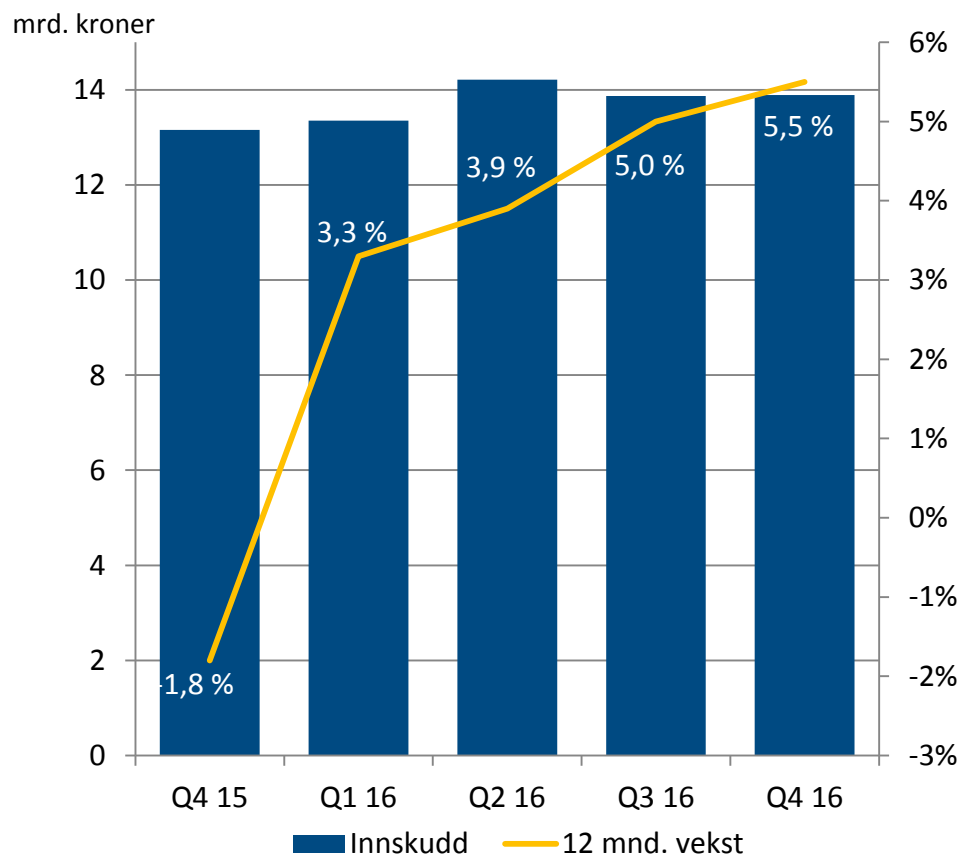


Gjeld og egenkapital (tall i MNOK) konsern	2016	2015	Endr.%
Gjeld til kredittinstitusjoner	90,2	150,3	-40,0%
Innskudd fra kunder	13.887,4	13.159,3	5,5%
Finansielle derivater	47,5	68,4	-30,6%
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	17.614,6	17.205,3	2,4%
Andre forpliktelser	183,6	167,0	9,9%
Påløpte kostn. og mott. ikke opptj.innt.	30,5	34,9	-12,6%
Avsetninger til pål. kostnader og forpliktelser	38,6	59,7	-35,3%
Utsatt skatt forpliktelse	22,7	10,2	122,5%
Ansvarlig lånekapital	703,5	702,9	0,1%
Sum gjeld	32.618,6	31.558,0	3,4%
Innskutt egenkapital	595,1	595,1	0,0%
Opptjent egenkapital	2.581,0	2.356,0	9,6%
Sum egenkapital	3.176,1	2.951,1	7,6%
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	35.794,7	34.509,1	3,7%

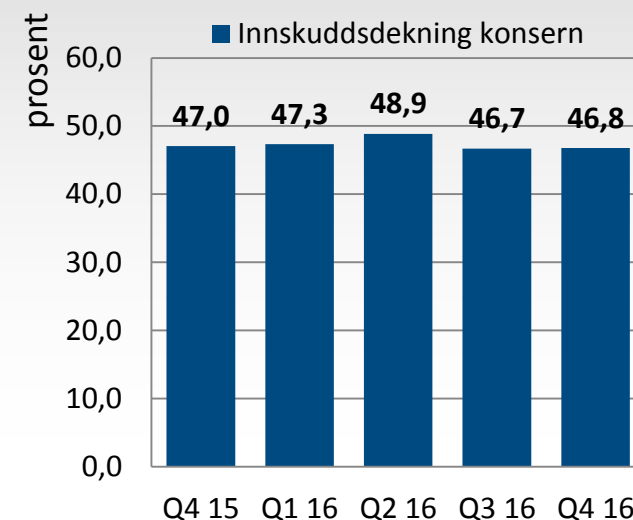
Innskuddsutvikling

5,5 %

12 mnd. innskuddsvekst



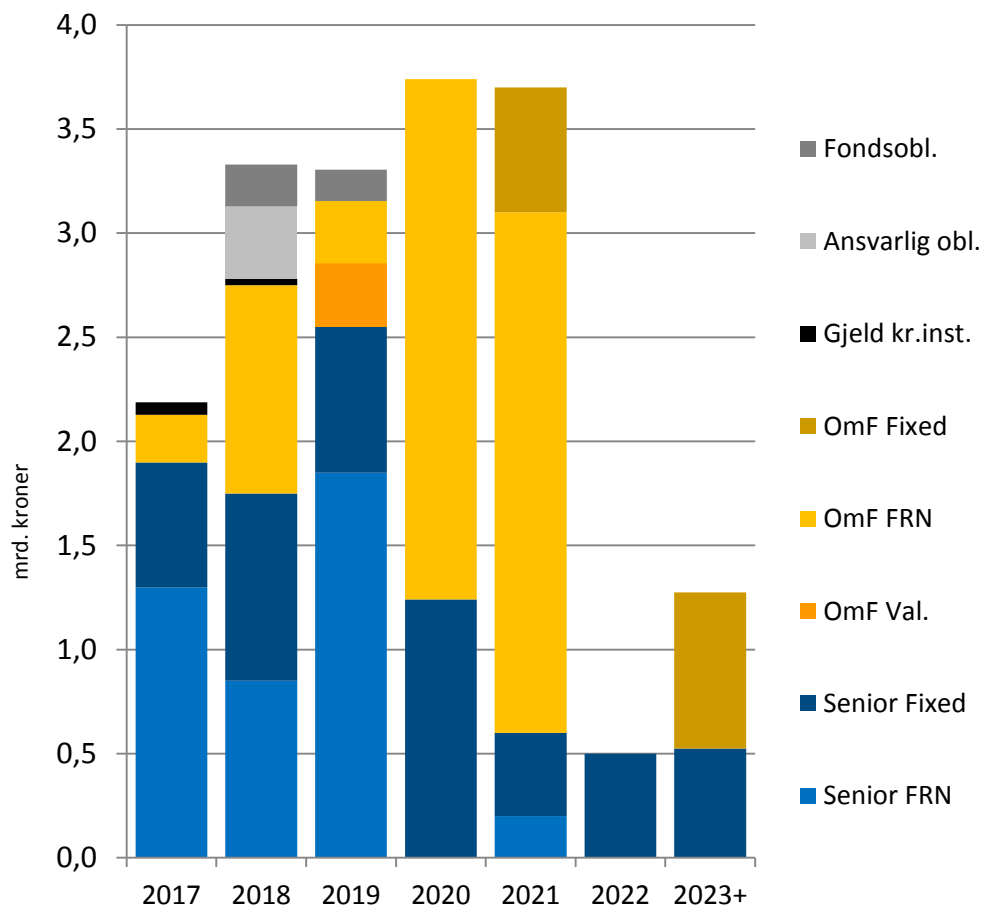
- Stabil innskuddsdekning i konsernet



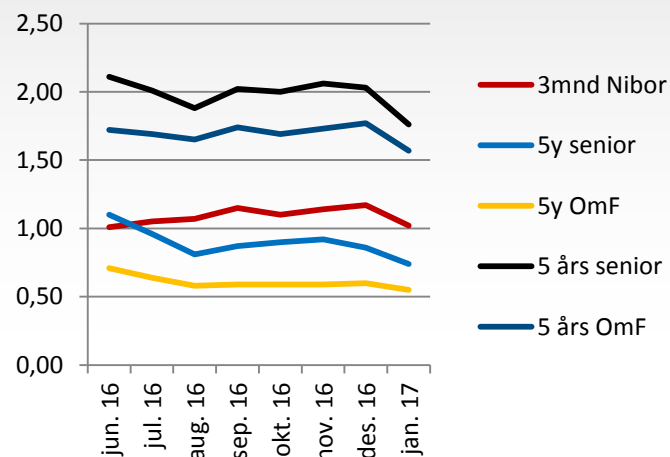
Markedsfunding

3,02 år

Gj.snitt løpetid funding



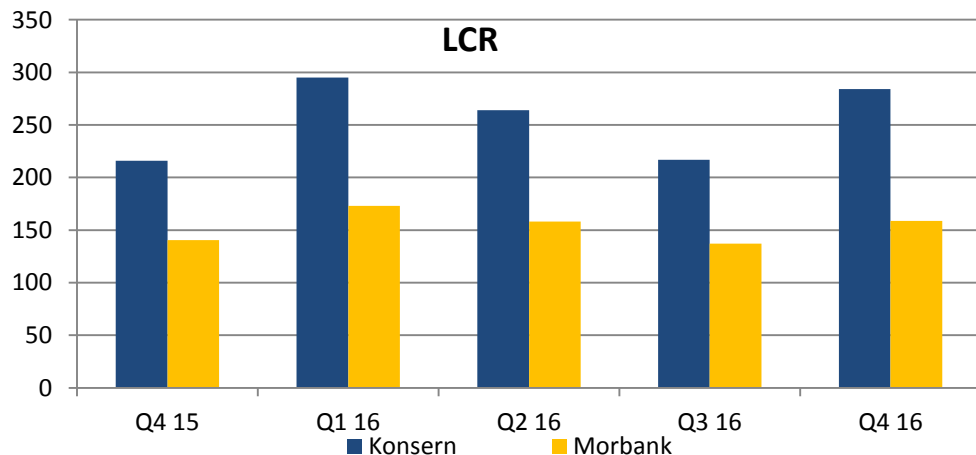
- Løpetid på funding ned fra 3,25 år
- Forventer økning i løpetiden neste kvartal
- Marginalt mer bruk av senior obligasjonslån fremfor OmF



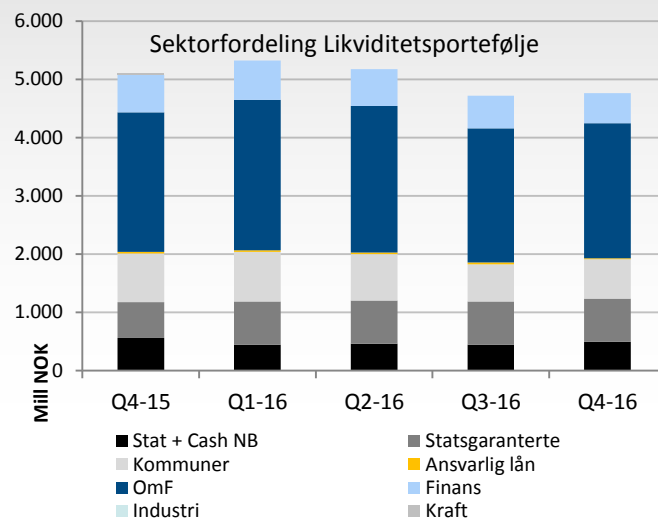
Likviditetsstyring

284 %

LCR (konsern)



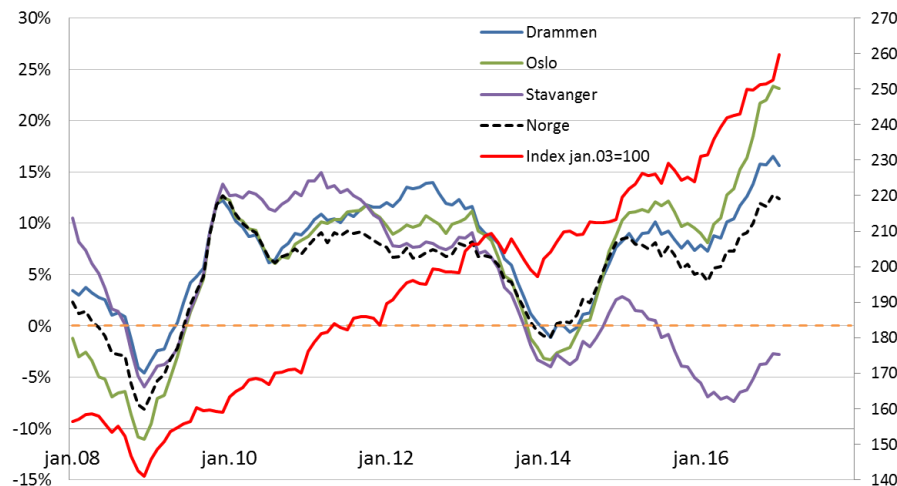
- LCR langt over fremtidig myndighetskrav (100 % fom. 31.12.2017)
- Stabil likviditetsindikator 1



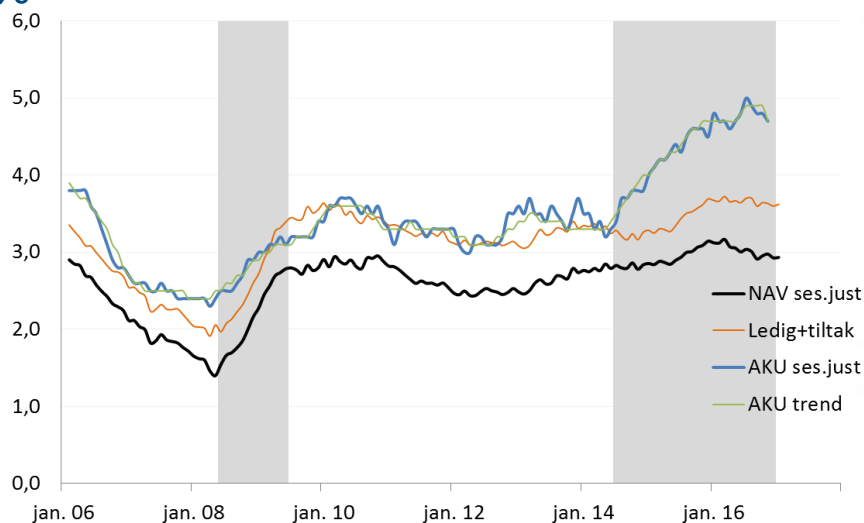
Utvikling i vår region

- Boligpriser opp i hele landet i januar.
 - Nom. årsvekst Drammen +15,6 %, Oslo +23,1 %, Norge +12,4 %
- Arbeidsledighet NAV
(endring antall fra i fjor og i % av arbeidsstyrken)
 - Buskerud -10 % fra i fjor, totalt 2,8 %
 - Oslo -11 % fra i fjor, totalt 3,2 %
 - Norge totalt -5,4 %, totalt 3,2 %
 - 3,6 % inkludert tiltak (3,7 %)
 - AKU +4,7 % i november, fra 4,8 % (4,6 % i fjor)
 - Sysselsettingen noe ned.

Årsvekst alle boliger (Eiendom Norge)



Helt ledige i % av arbeidsstyrken



Neste regnskapspresentasjon

- Kvartalsrapport 1. kvartal 2017
 - 10. mai 2017
 - Roald Amundsens gate 6



Nøkkeltall egenkapitalbevis

(konsern)

	2016	2015	2014	2013	2012
Antall egenkapitalbevis (mill.)	20,73	20,73	20,73	20,73	20,73
Eierbrøk (morbank)	37,67%	38,79%	41,44%	43,28%	44,98%
Bokført egenkapital pr. bevis kr	57,30	55,06	54,81	52,29	46,22
Utbytte kr	4,00	3,30	5,00	3,00	3,00
Omløpshastighet (omsatt / utstedt)	12,04%	16,02%	10,46%	21,81%	11,69%

Appendiks 2:

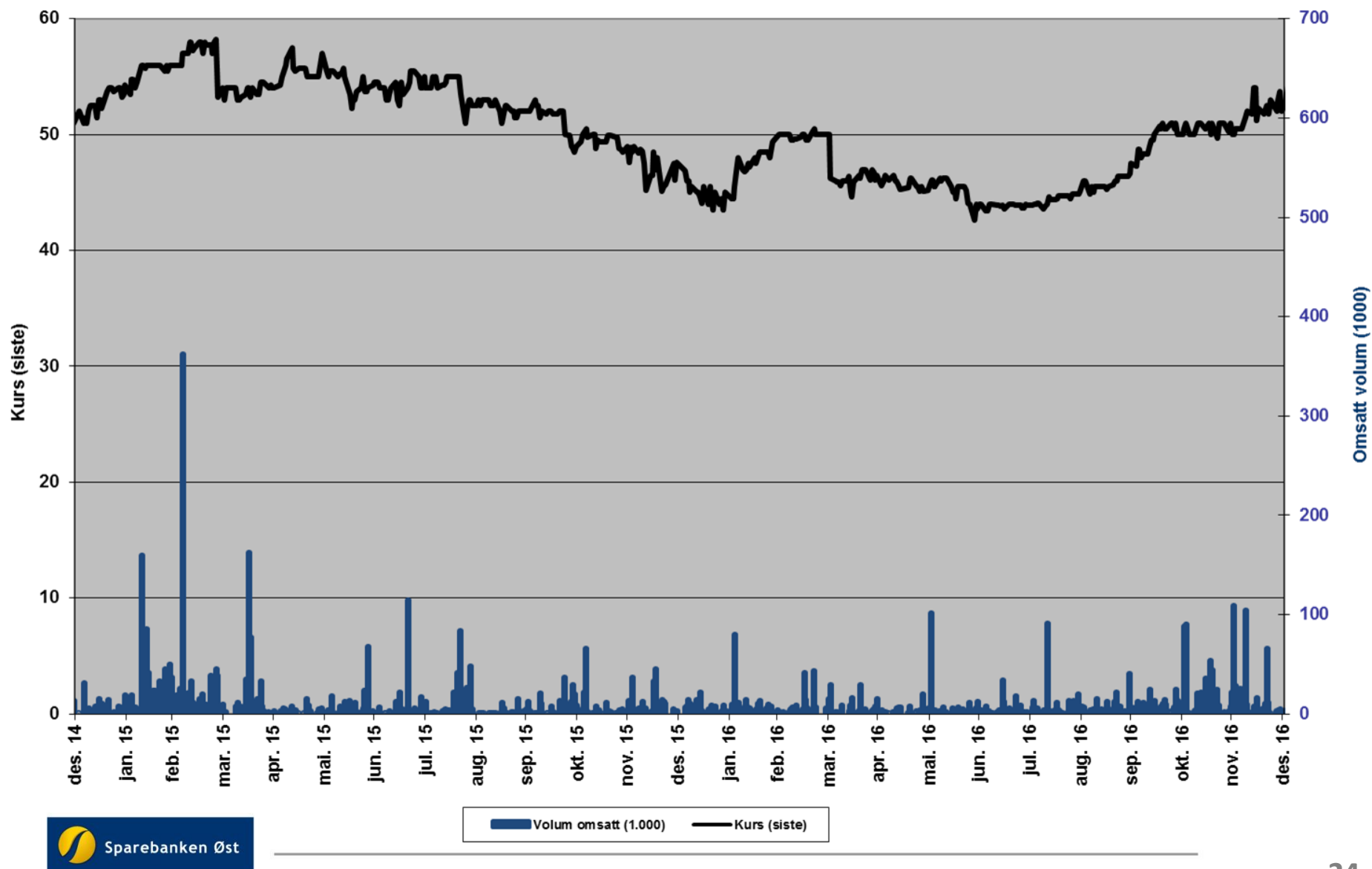
De 20 største egenkapitalbevisene

per 31.12.2016

NAVN	EK-BEVIS	%	NAVN	EK-BEVIS	%
MP Pensjon	2.012.218	9,71	Profond AS	325.000	1,53
Directmarketing Invest AS	999.500	4,82	Wenaasgruppen AS	317.723	1,32
Storetind AS	641.000	3,09	Bergen Kommunale Pensjonskasse	273.000	1,28
Pareto AS	584.070	2,82	Hustadlitt AS	229.531	1,11
Citibank NA New York (Nom.)	553.822	2,67	Jal Holding AS	212.517	0,96
Verdipapirfondet Eika utbytte	512.262	2,47	Danske Bank AS (Nom.)	198.104	0,78
Hansen, Asbjørn Rudolf	466.443	2,25	Nordenfjelske Bykredits Stiftelse	162.571	0,75
Jag Holding AS	425.900	2,05	Løkke, Helge Arnfinn	156.318	0,72
Foretakskonsulenter AS	385.100	1,86	Tomtefeste 1 AS	148.433	0,68
AS Andersen Eiendomsselskap	354.500	1,71	Øvrum Invest AS	140.278	0,64

Appendiks 3:

SPOG



Totalresultat

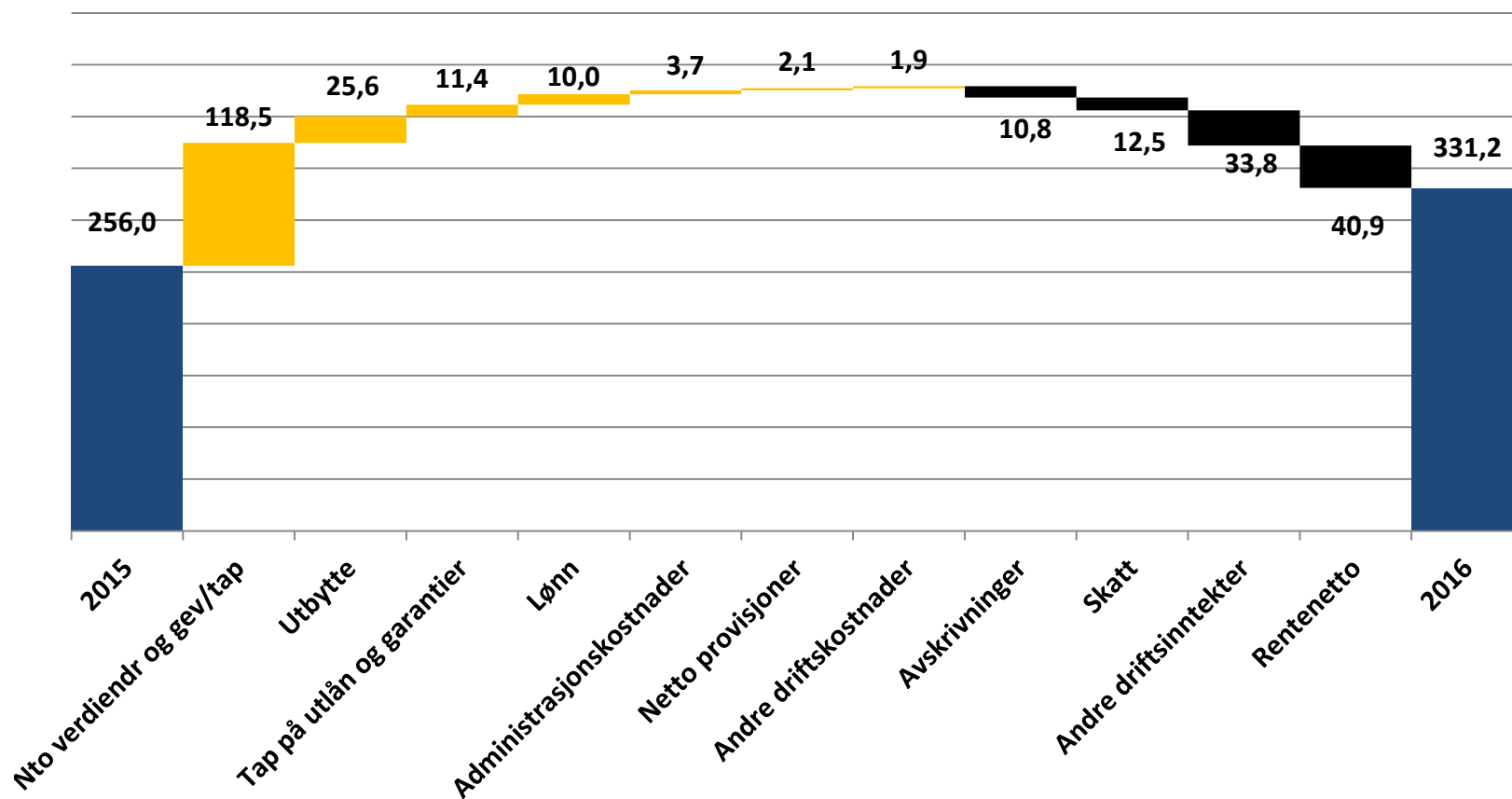
(konsern)

2016

Resultat etter skatt	331,2
Aktuarielle gevinster og tap på ytelsespensjoner	2,9
Skatteeffekt av aktuarielle gevinster og tap på ytelsespensjoner	(0,7)
Endringer i virkelig verdi for investeringer tilgjengelig for salg	(5,9)
- Herav verdiendring Frende	10,0
- Herav verdiendring Eksportfinans	(5,0)
- Herav verdiendring VISA Bankgruppe Norge FLI	(10,9)
Skatteeffekt av endringer i virkelig verdi for investeringer TFS	0,1
Totalresultat	327,6

Endring resultat fra 2015 – 2016

(konsern)



Underliggende bankdrift

(konsern)

	4/15	1/16	2/16	3/16	4/16
Rentenetto	147,3	136,9	147,4	132,4	129,1
Andre driftsinnt. (nto)	19,3	16,8	16,4	16,5	20,2
Personalkostnader	43,9	43,3	35,2	41,2	37,1
Andre driftskostnader	32,7	30,5	31,0	25,2	30,8
Res.ord.virkksomhet f.tap	90,0	79,9	97,6	82,5	81,4
Overskuddsdeling	0,0	0,0	1,4	0,0	(1,4)
Utb.,kursgev./tap VP/val.	(7,9)	7,7	51,8	23,5	19,7
Nedskrivning eiendom	0,0	0,0	10,0	0,0	0,0
Tap på utlån	4,9	(2,4)	4,4	3,0	1,7
Ordinært driftsresultat	77,2	90,0	133,6	103,0	100,8

Se kvartalsregnskapet for Sparebanken Øst side 41 for beskrivelse av anvendte nøkkeltall.

Sparebanken Øst
Postboks 67
3301 Hokksund

Tlf.: 03220
Fax: 32 89 15 49
www.oest.no
firmapost@oest.no

Adm. dir. Pål Strand
9162 4428
paal.strand@oest.no

Viseadm. dir. Kjell Engen
9577 5003
kjell.engen@oest.no