

# Sparebanken Øst

Regnskap per 1. kvartal 2017

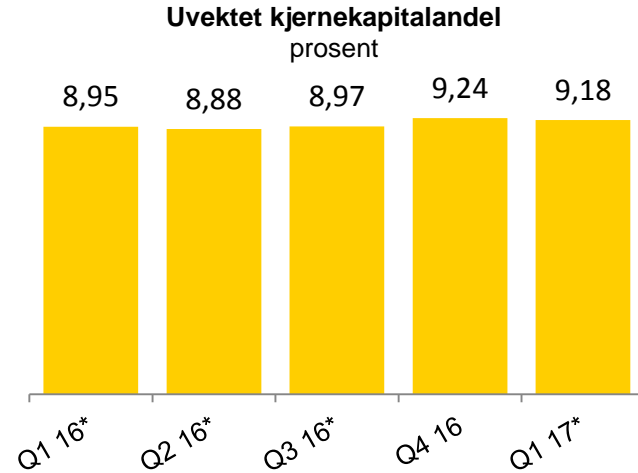
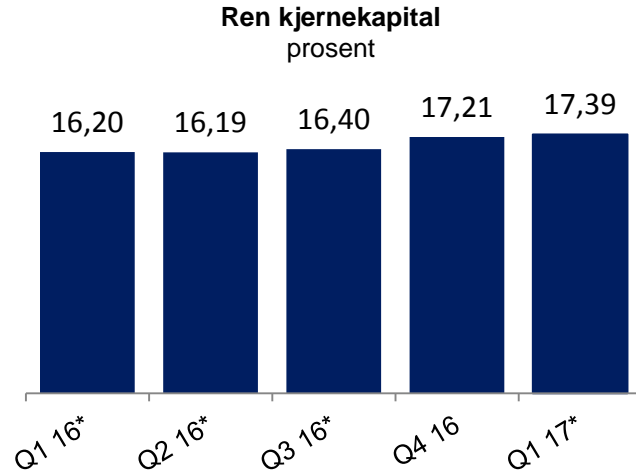
Oslo - 10. mai 2017



SPAREBANKEN  
ØST

# KAPITALDEKNING

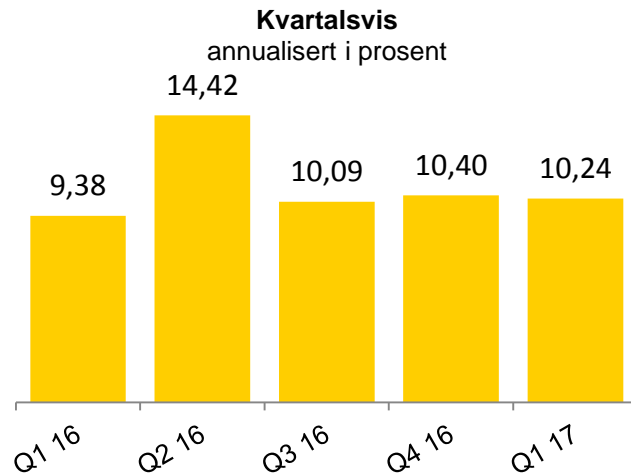
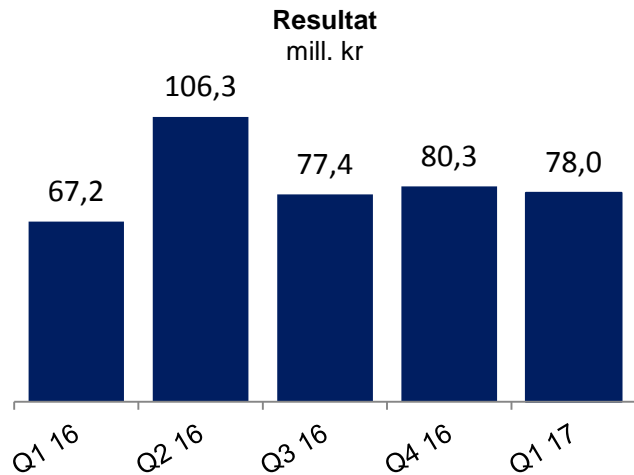
- Banken er meget solid, ren kjernekapital utgjør 17,39 %
- Mål for ren kjernekapital er 14,5 %



\* 50 % av resultat hittil i år er medregnet i kvartalstall

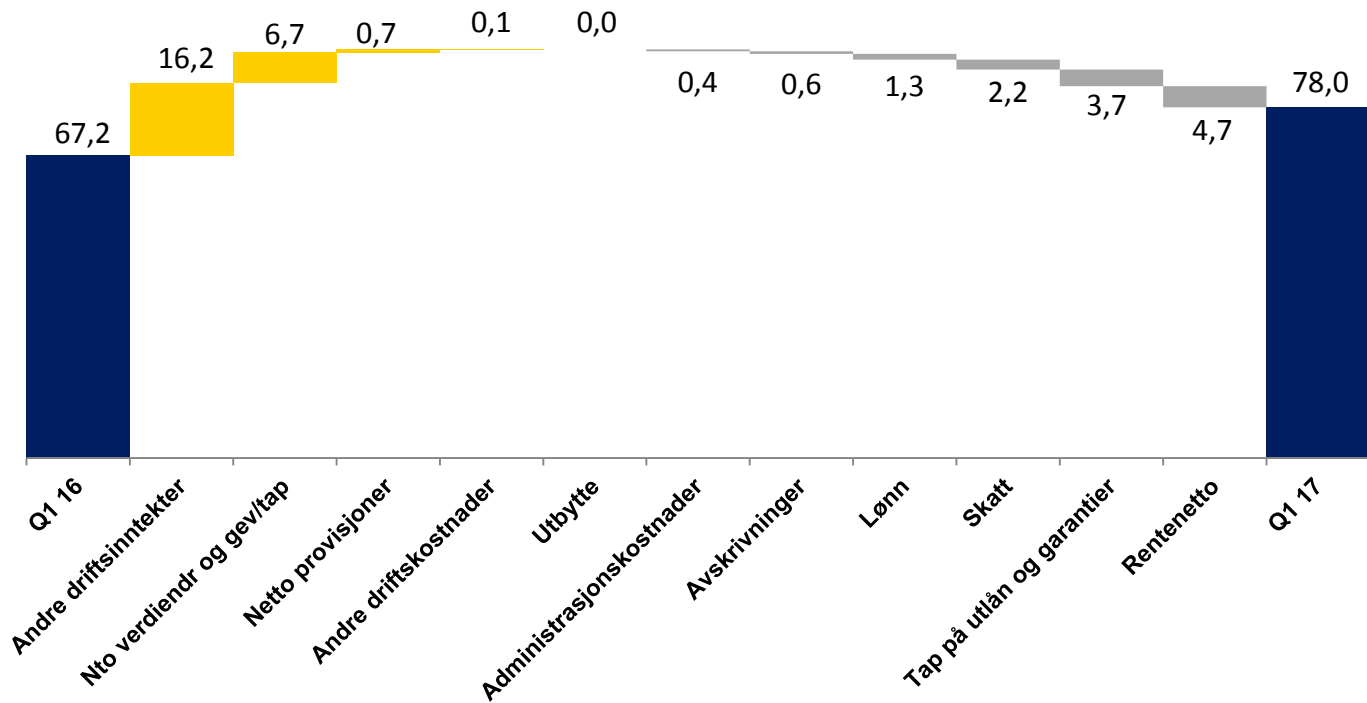
# EGENKAPITALRENTABILITET

- Kvartalets resultat er på 78,0 mill. kroner og gir en egenkapitalrentabilitet på 10,24 %
- Mål om 10 % avkastning på egenkapitalen over tid



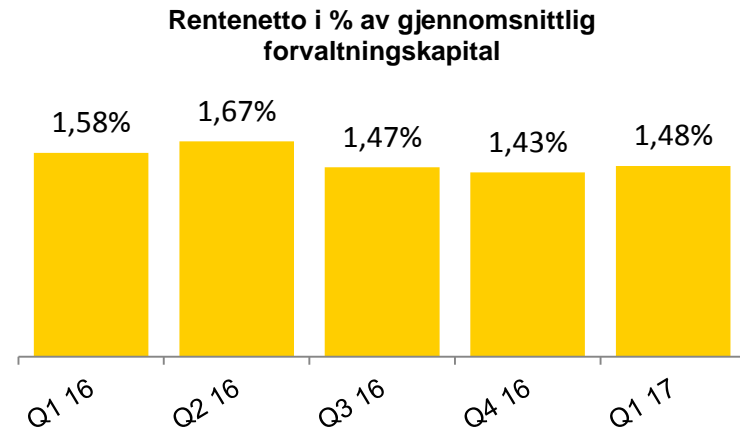
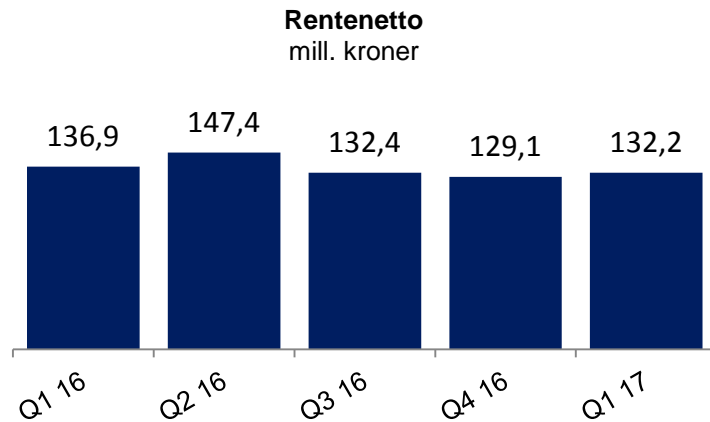
# ENDRING RESULTAT FRA Q1 16 TIL Q1 17

MILL. KRONER



# NETTORENTE

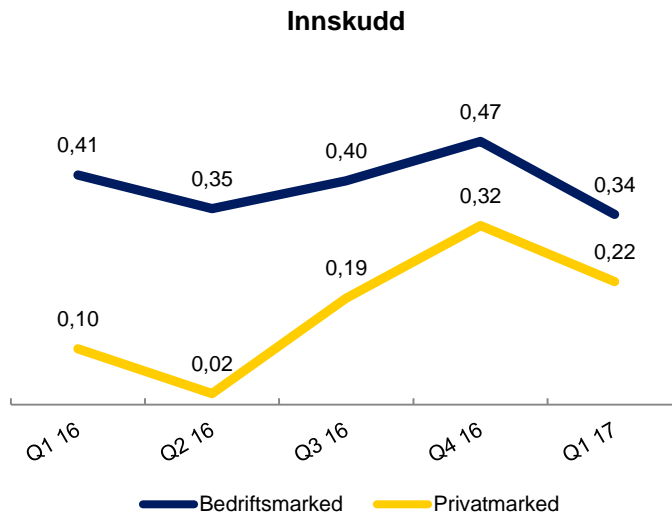
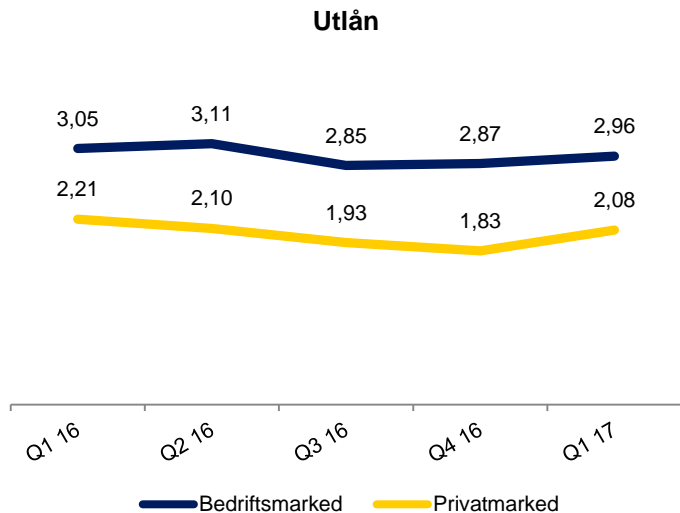
- Reprising av utlån i første kvartal
- Sikringsfondsavgiften periodiseres løpende i 2017
- Inntektsført renter på avviklede misligholdte lån i første halvår 2016



# RENTEMARGIN

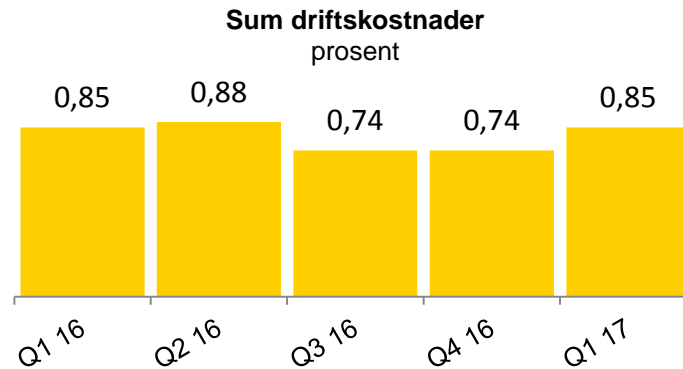
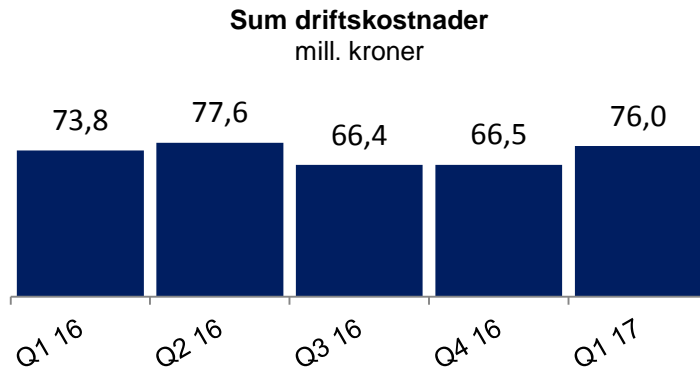
Friske utlån og innskudd per virksomhetsområde målt mot gjennomsnittlig 3mNibor

- Økte utlånsmarginer i bedrifts- og personmarkedet
- Fall i Nibor reduserer innskuddsmarginene



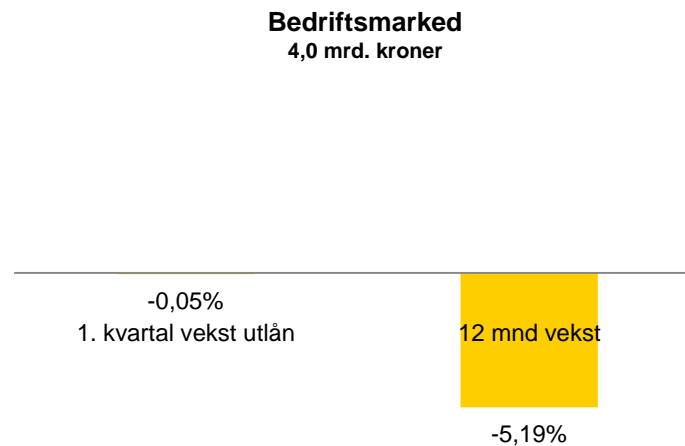
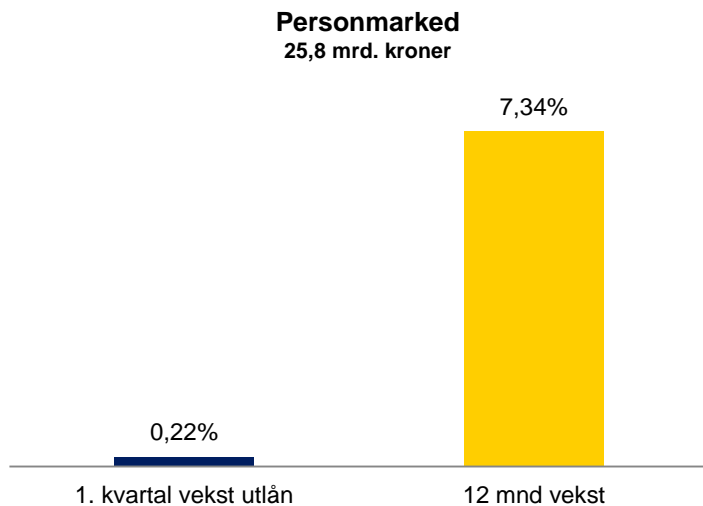
# KOSTNADER

- Fortsatt meget god kostnadskontroll
- Sluttpakker og finansskatt påvirker første kvartal 2017
- Antall årsverk redusert fra 220 til 204 siste 12 måneder



# VEKST NETTO UTLÅN

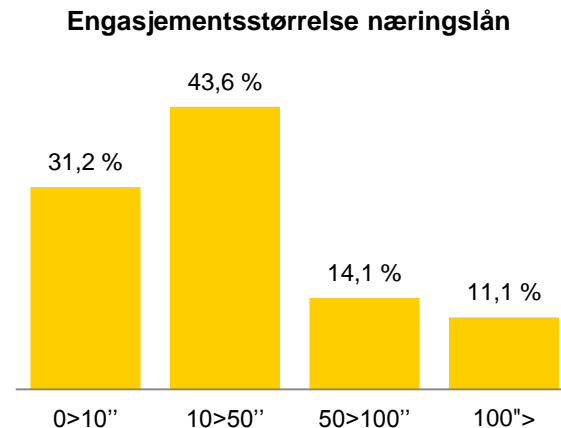
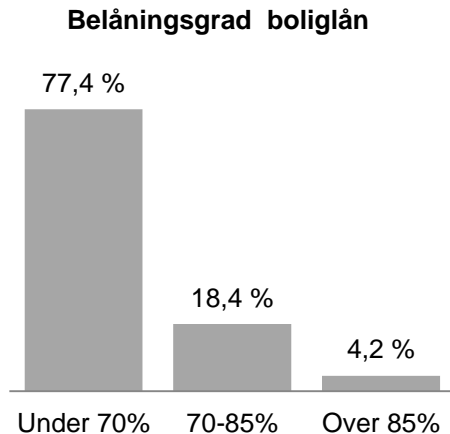
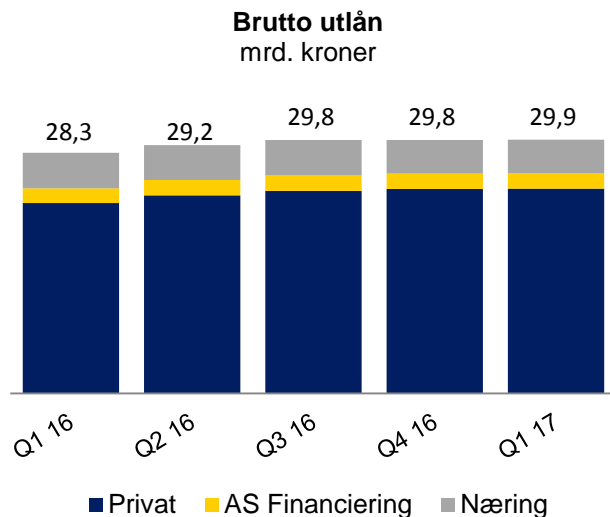
- Utlånsvekst siste 12 måneder er 5,48 %





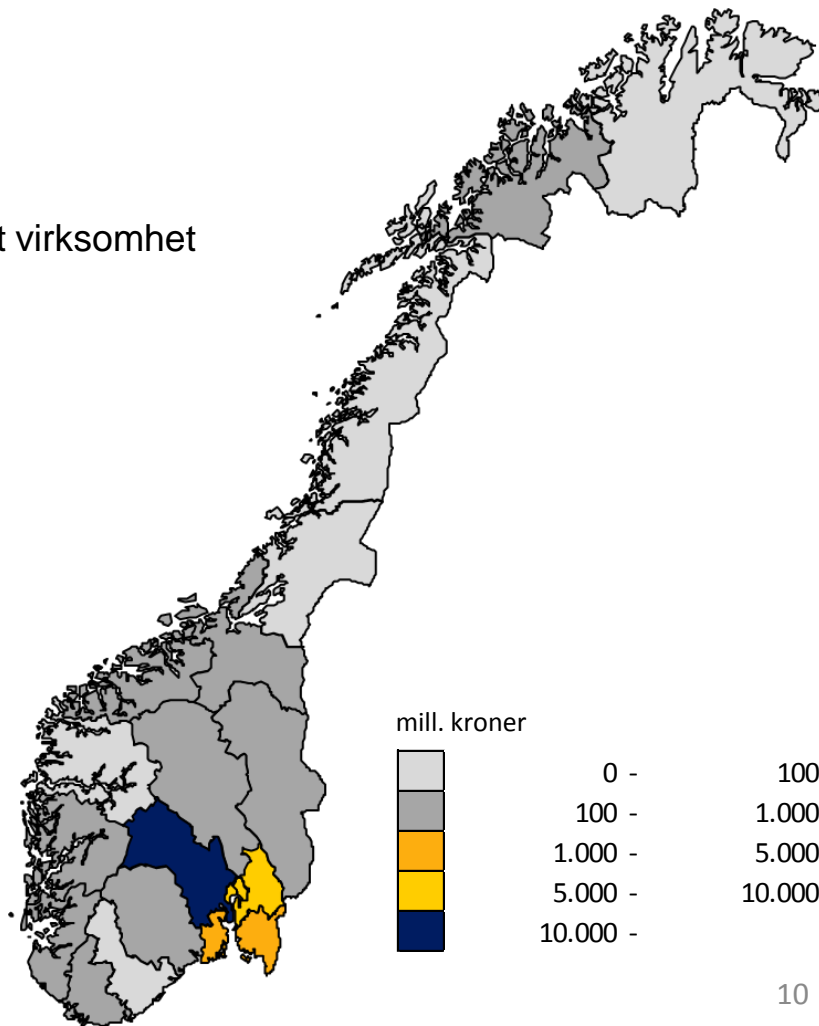
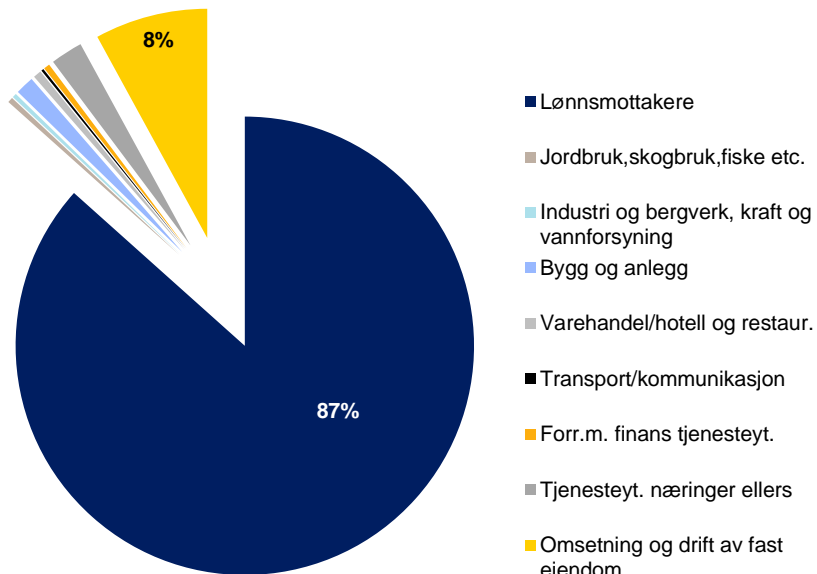
# UTLÅN

- Høy andel utlån til privatpersoner med lav belåningsgrad
- Lav konsentrasjonsrisiko i bedriftsmarkedsporføljen



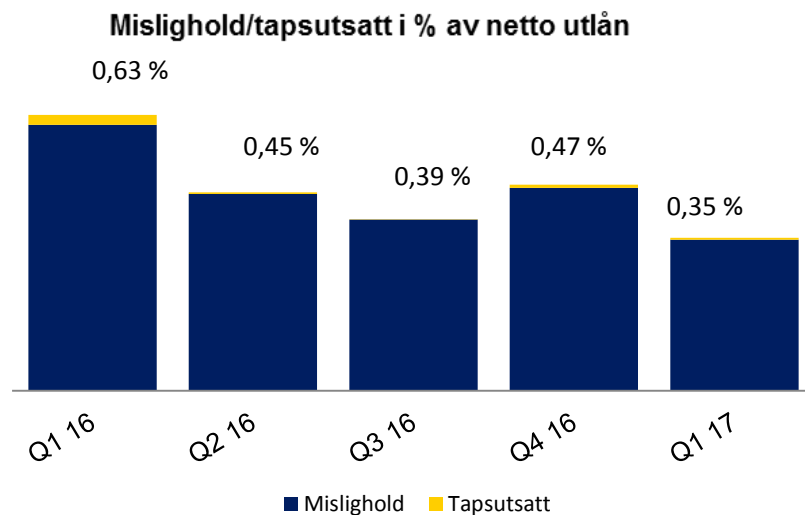
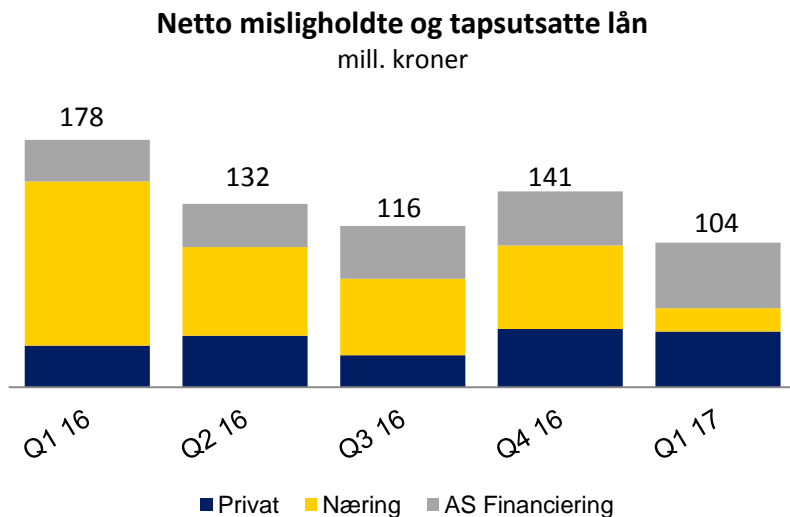
# FORDELING UTLÅN

- Ingen direkte eksponering mot olje- eller oljerelatert virksomhet



# MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE LÅN

- Misligholdte og tapsutsatte lån på et lavt nivå og utgjør 0,35 prosent av netto utlån
- Sterk reduksjon innenfor næring

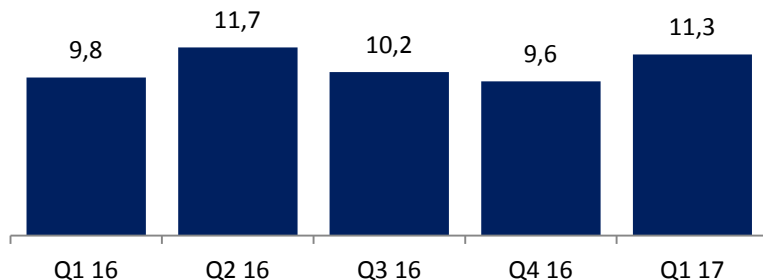


# DATTERSELSKAPER



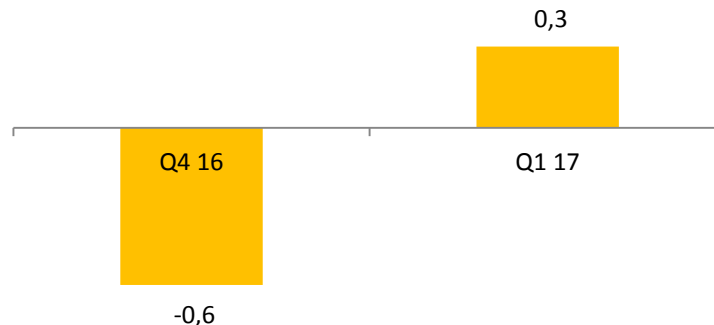
- AS Finansiering driver finansieringsvirksomhet og er spesialisert innen bruktbilfinansiering. Selskapet hadde ved utgangen av 1. kvartal 2017 en forvaltningskapital på 1,8 mrd. kroner.

**Resultat etter skatt**  
mill. kroner




- Øst Inkasso AS driver inkasso på vegne av Sparebanken Øst konsernet og vil i løpet av 2. kvartal 2017 utvide virksomheten til å omfatte eksterne kunder. Oppstart av virksomheten skjedde høsten 2016.

**Resultat etter skatt**  
mill. kroner



# VIRKSOMHET I EIENDOMSSKAP

- Sparebanken Øst redegjorde i forbindelse med fremleggelsen av regnskapet per 3. kvartal 2016 om brev fra Finanstilsynet datert 13. oktober 2016 vedrørende bankens eiendomsdrift. Banken oppfatter ikke at denne saken er kontroversiell eller vesentlig for banken og viderefører vedtatt strategi fra 2014 med nedbygging av den kommersielle eiendomsporteføljen.
- Finanstilsynets vurdering når det gjaldt bankens investering i såkalte kommersielle eiendommer var at disse investeringene ligger utenfor virksomhetsområdet til en bank. Sparebanken Øst orienterte Finanstilsynet i brev av 17. april 2017 at banken med virkning fra 30. mars 2017 hadde solgt og endelig overlevert eiendommene i denne kategorien til en ekstern kjøper.
- Sparebanken Øst har etter dette ingen eiendommer kjøpt med den hensikt å drive med kommersiell eiendomsutvikling i sin balanse. Finanstilsynet skriver i brev til banken datert 3. mai 2017 at de tar den mottatte orienteringen til etterretning og ser ingen grunn til å forfølge spørsmålet ytterligere. Banken anser med dette saken endelig avsluttet både fra bankens og Finanstilsynets side.

**FINANSTILSYNET**  
THE FINANCIAL SUPERVISORY  
AUTHORITY OF NORWAY

Sparebanken Øst  
Postboks 67  
3301 HOKKSUND

VAR REFERANSE | DERES REFERANSE | DATO  
16/4626 | | 03.05.2017

**Virksomhet i eiendomsskap**

Det vises til bankens brev 17. april 2017 der det redegjøres for at eiendommene omtalt som kommersielle eiendommer i Finanstilsynets brev 13. oktober 2016 nå er avhendet.

Banken ber om bekrefte på at saken anses avsluttet fra Finanstilsynets side. Finanstilsynet tar den mottatte orientering til etterretning, og ser ikke grunn til å forfølge spørsmålet ytterligere.

For Finanstilsynet

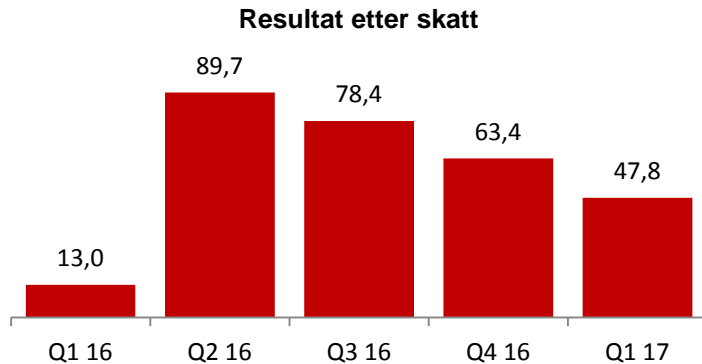
Ole-Jørgen Karlsen  
seksjonsjef

Beate Norberg  
seniorrådgiver

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

# FRENDE FORSIKRING

- Sparebanken Øst er nest største eier i Frende forsikring med en eierandel på 13,2 prosent. Frende er eid av 15 frittstående sparebanker og har mer enn 200.000 kunder i privat- og bedriftsmarkedet. Frende tilbyr både skade- og livsforsikring.



# VIPPS

- Sparebanken Øst har sammen med 105 andre banker inngått avtale om utvikling av Vipps som felles norsk løsning for mobil betaling.
- Samarbeidet gir muligheter til å møte økt internasjonal konkurranse og er et viktig tiltak for å sikre en norsk finansnæring som kan tilby enkle, kostnadseffektive og sikre løsninger for mobil betaling.



# ROBOT-TEKNOLOGI

- Sparebanken Øst investerer i kompetanse fra bl.a. Differ Strategy Consulting AS og teknologiske løsninger fra Blueprism. Softwareroboter vil automatisere en rekke eksisterende manuelle arbeidsprosesser og gi effektivitets- og kvalitetsmessige effekter.

blueprism®

**DIFFER**





## Oppsummering

God avkastning på en meget solid egenkapitalandel

---

God kostnadskontroll

---

Lav risiko i utlånsporteføljen

---

Meget lavt mislighold og beskjedne tap

---

Kapitalsituasjonen gir vekstmulighet og høy utbytteevne

---

Betydelig økt oppmerksomhet på digitalisering

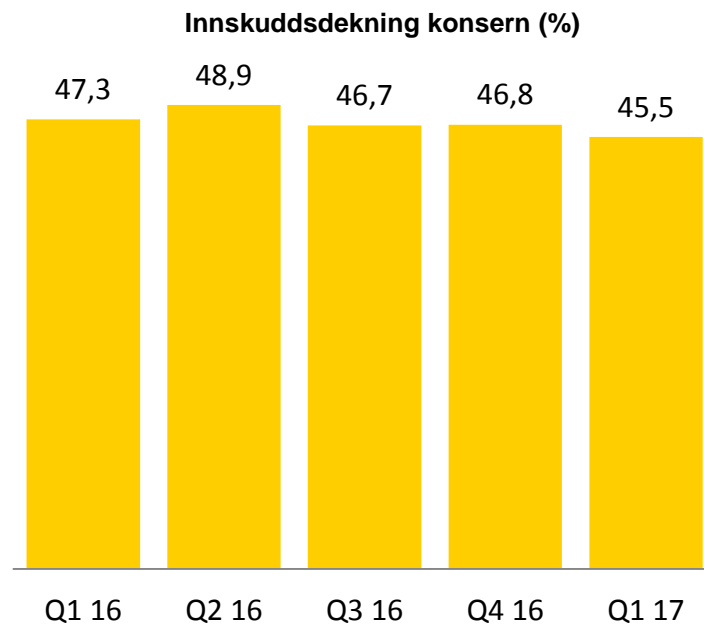
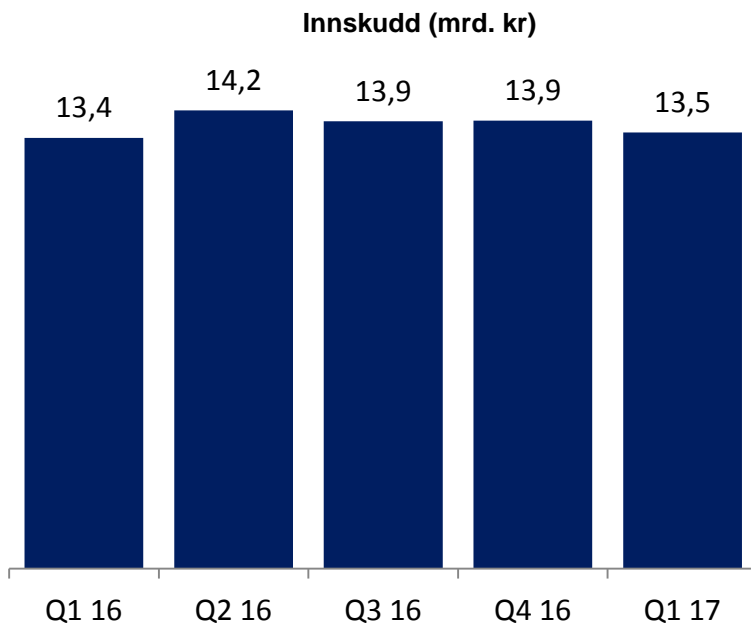
# TAKK FOR OPPMERKSOMHETEN

FOR YTTERLIGERE INFORMASJON, VENNLIGST KONTAKT:

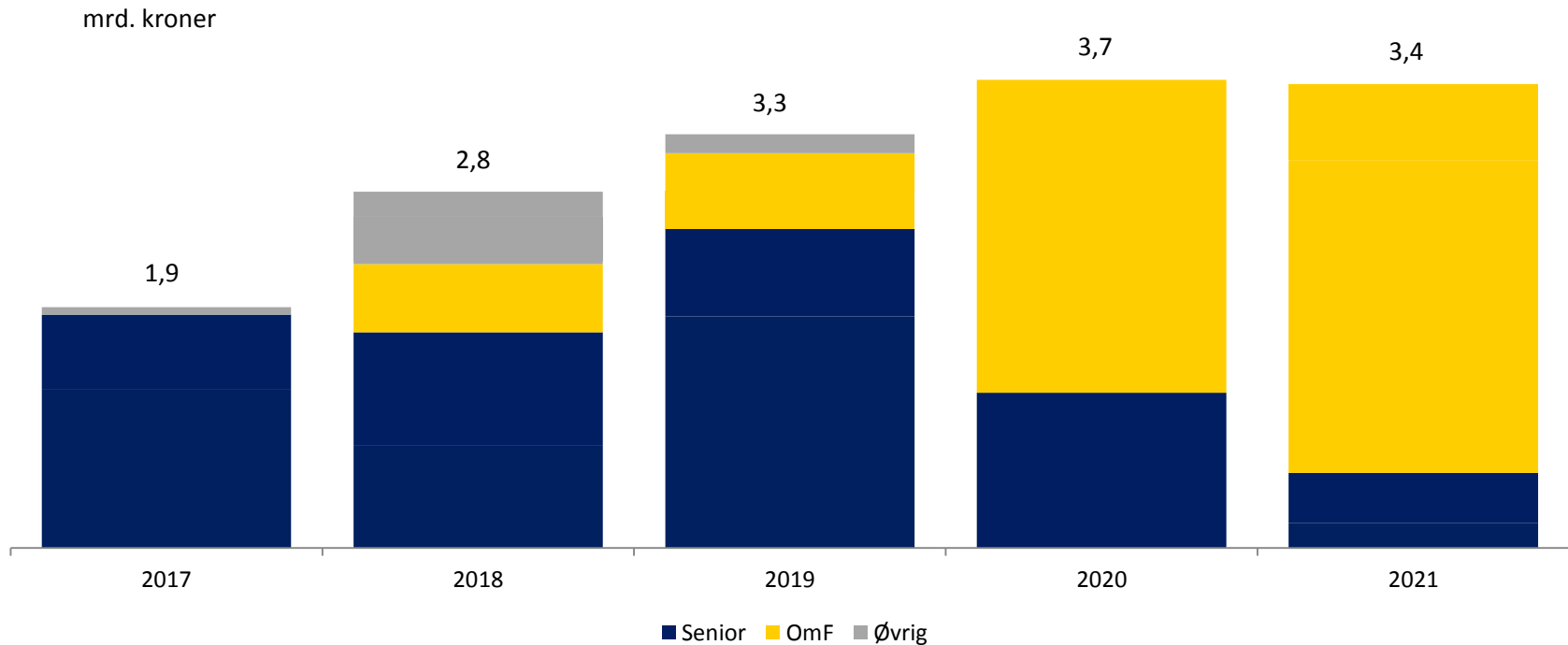
PÅL STRAND, ADM. DIREKTØR, TLF. 916 24 428

KJELL ENGEN, VISEADM. DIREKTØR, TLF. 957 75 003

# INNSKUDD



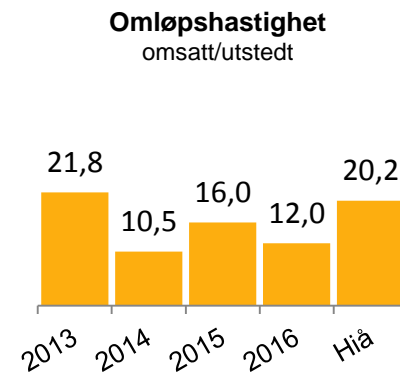
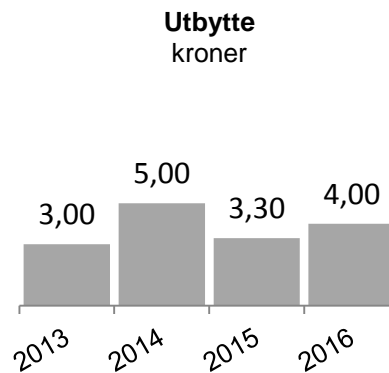
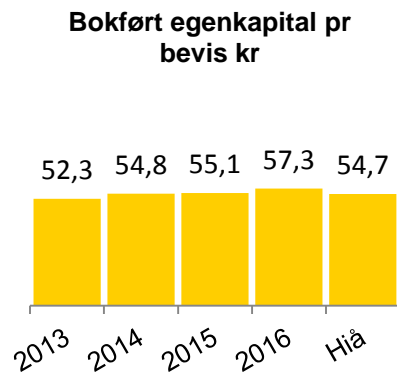
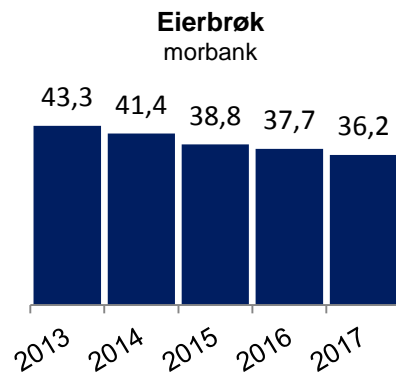
# FORFALLSOVERSIKT MARKEDSFINANSIERING



# DE 20 STØRSTE EGENKAPITALBEVISEIERNE

	Antall	%		Antall	%
MP Pensjon	2.012.218	9,71	Cape Invest AS	316.609	1,53
Directmarketing Invest AS	999.500	4,82	Pareto AS	315.476	1,52
Storetind AS	607.892	2,93	Wenaasgruppen AS	273.000	1,32
Verdipapirfondet Eika utbytte	558.663	2,69	Bergen Kommunale Pensjonskasse	265.000	1,28
Citibank NA New York (Nom.)	545.987	2,63	Jal Holding AS	198.104	0,96
Hansen, Asbjørn Rudolf	466.443	2,25	Danske Bank (Nom.)	156.842	0,76
Jag Holding AS	425.900	2,05	Nordenfjelske Bykreditts Stiftelse	156.318	0,75
Foretakskonsulenter AS	385.100	1,86	DnB Markets	152.000	0,73
AS Andersen Eiendomsselskap	354.500	1,71	Løkke, Helge Arnfinn	148.433	0,72
Profond AS	335.163	1,62	Tomtefeste 1 AS	140.278	0,68

# NØKKELTALL EGENKAPITALBEVIS



# SPOG

