



Sparebanken
Øst



Vi har en ***solid
økonomisk
plattform***, vi er
***frittstående og
selvstendige*** og
vi har en ***unik
geografisk
beliggenhet***

Markedsmodell

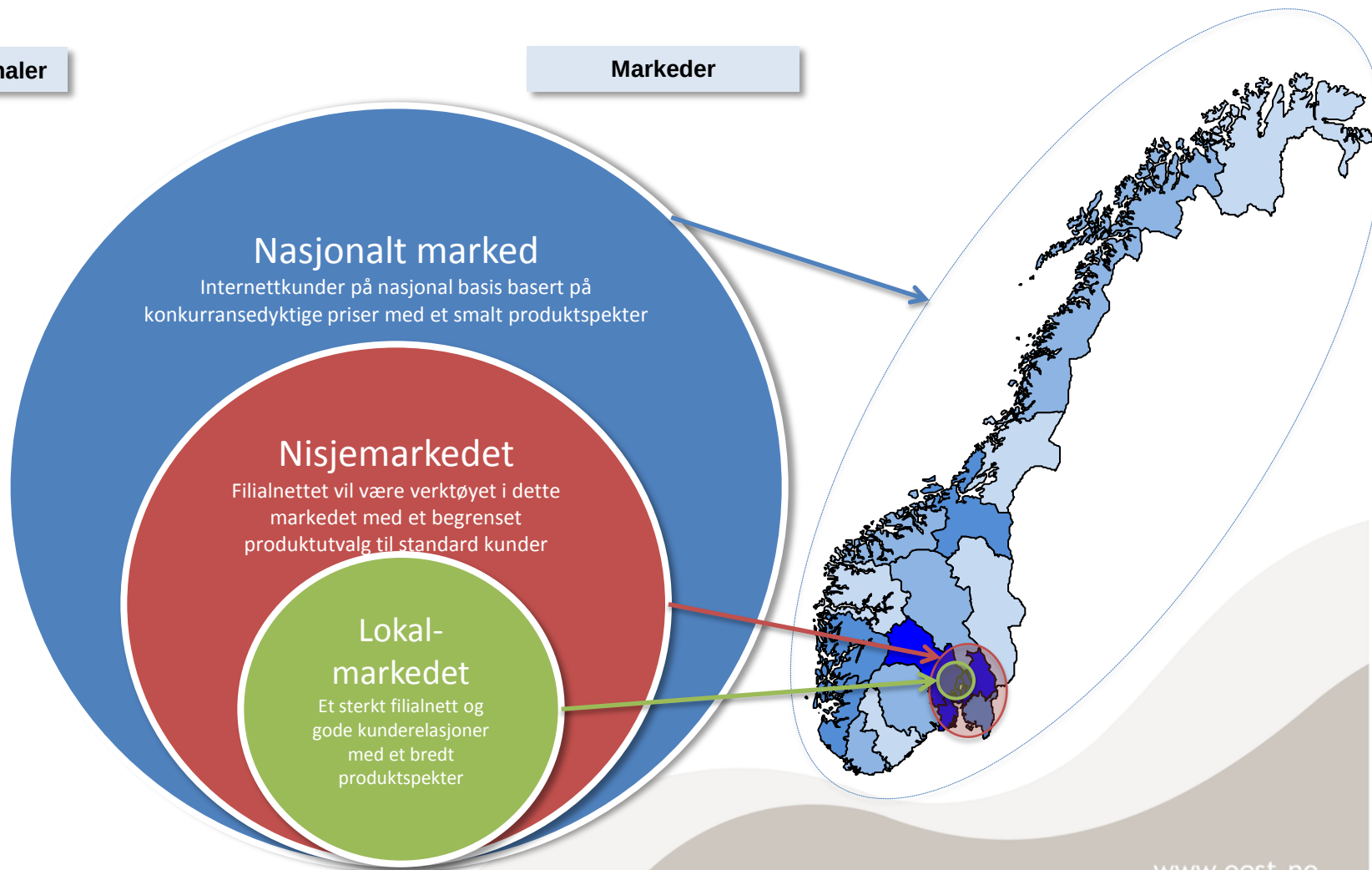


Sparebanken
Øst

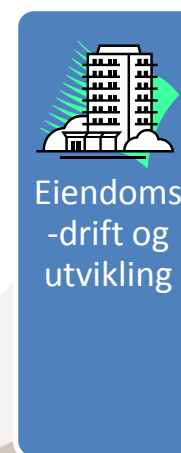
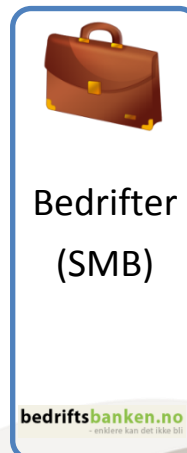
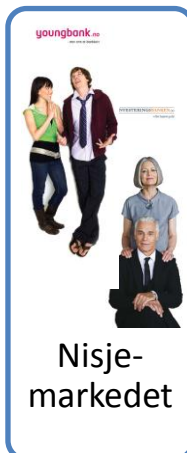
Distribusjonskanaler

Markeder

Lokalbanken, fullservice filialer
Nisjebanken (konsepter), filialer med tilpasset tilbud
DinBANK.no, selvbetjening på nett

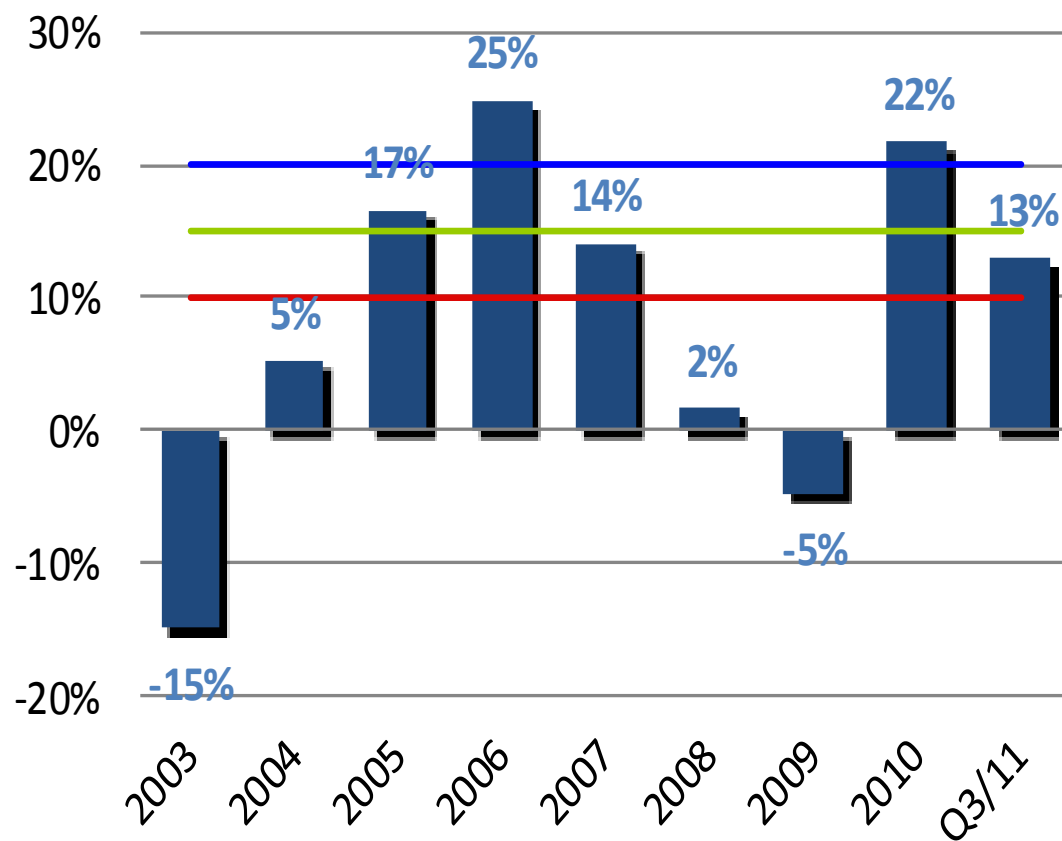


Banken og kundene



Årlig vekst PM

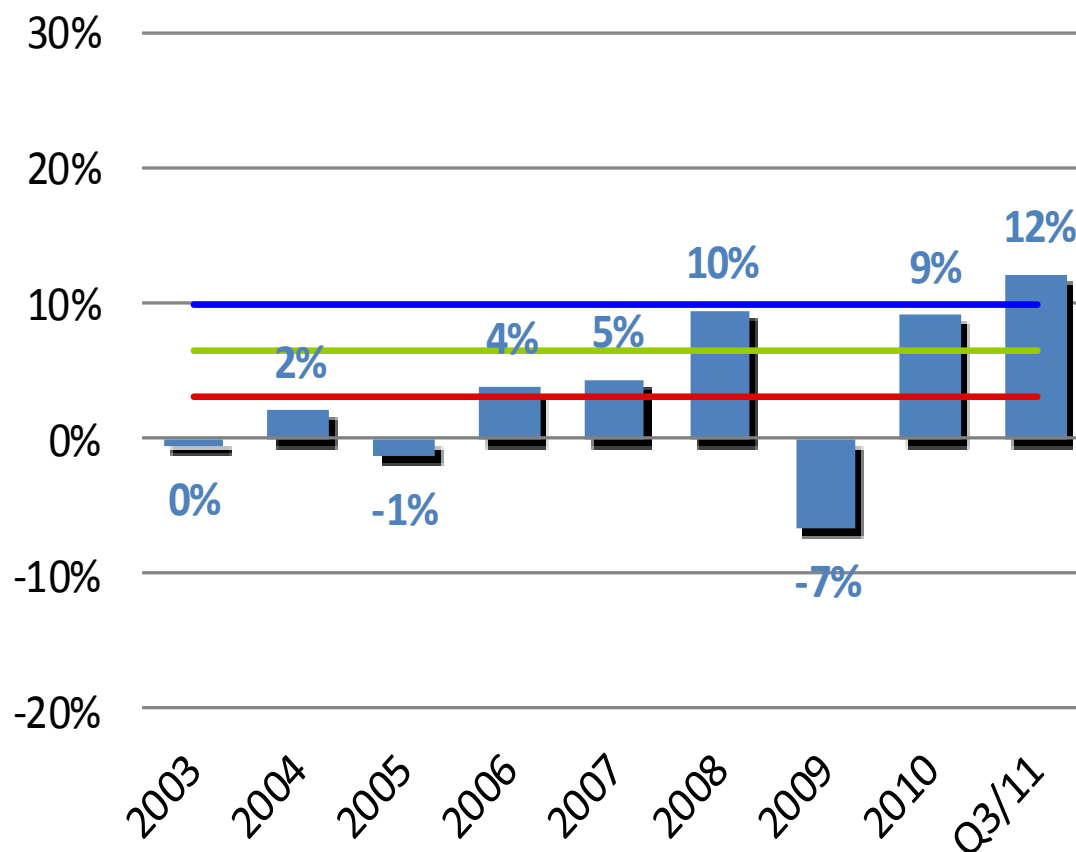
(2011 annualisert)



- Størst andel av veksten innenfor 70 % av sikkerhet
- Nedgang i forbrukslån

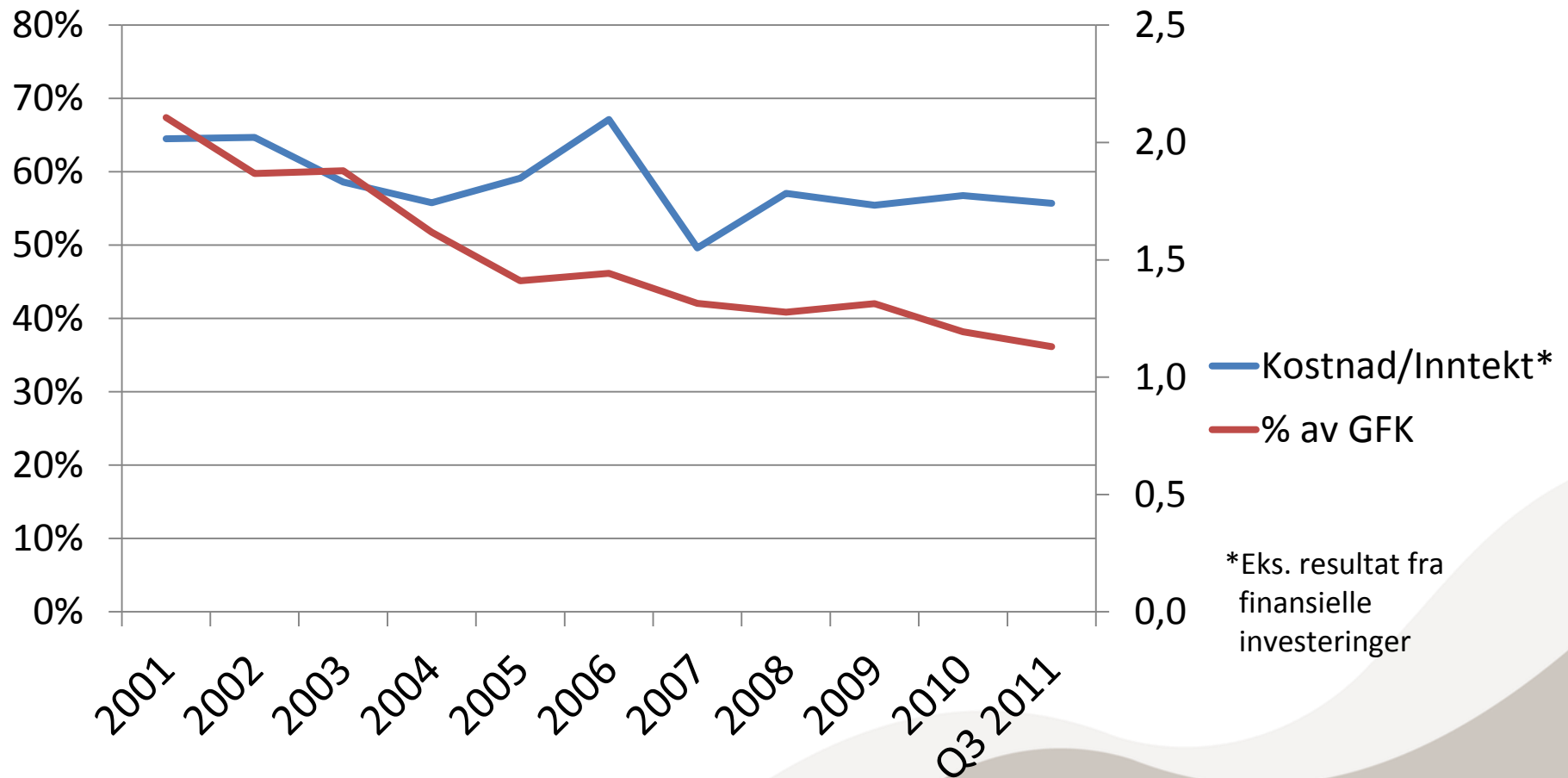
Årlig vekst BM

(2011 annualisert)



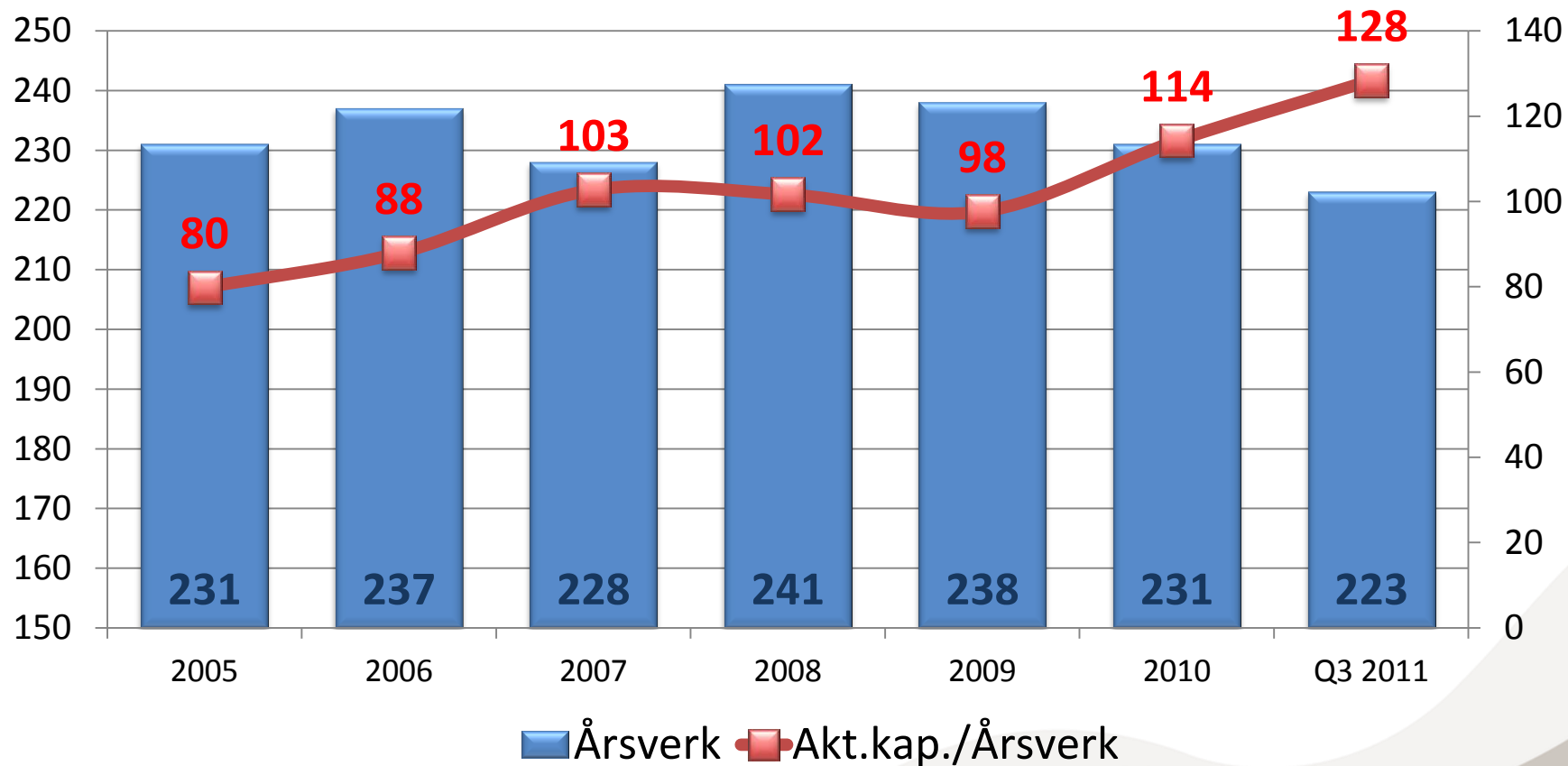
- Veksten i hovedsak i Drammen, Akershus og Oslo
- Størst vekst i Eiendom, Tjenesteyting og Bygg/anlegg
- Vekst klasse A,B og C, nedgang klasse D

Driftskostnader konsern



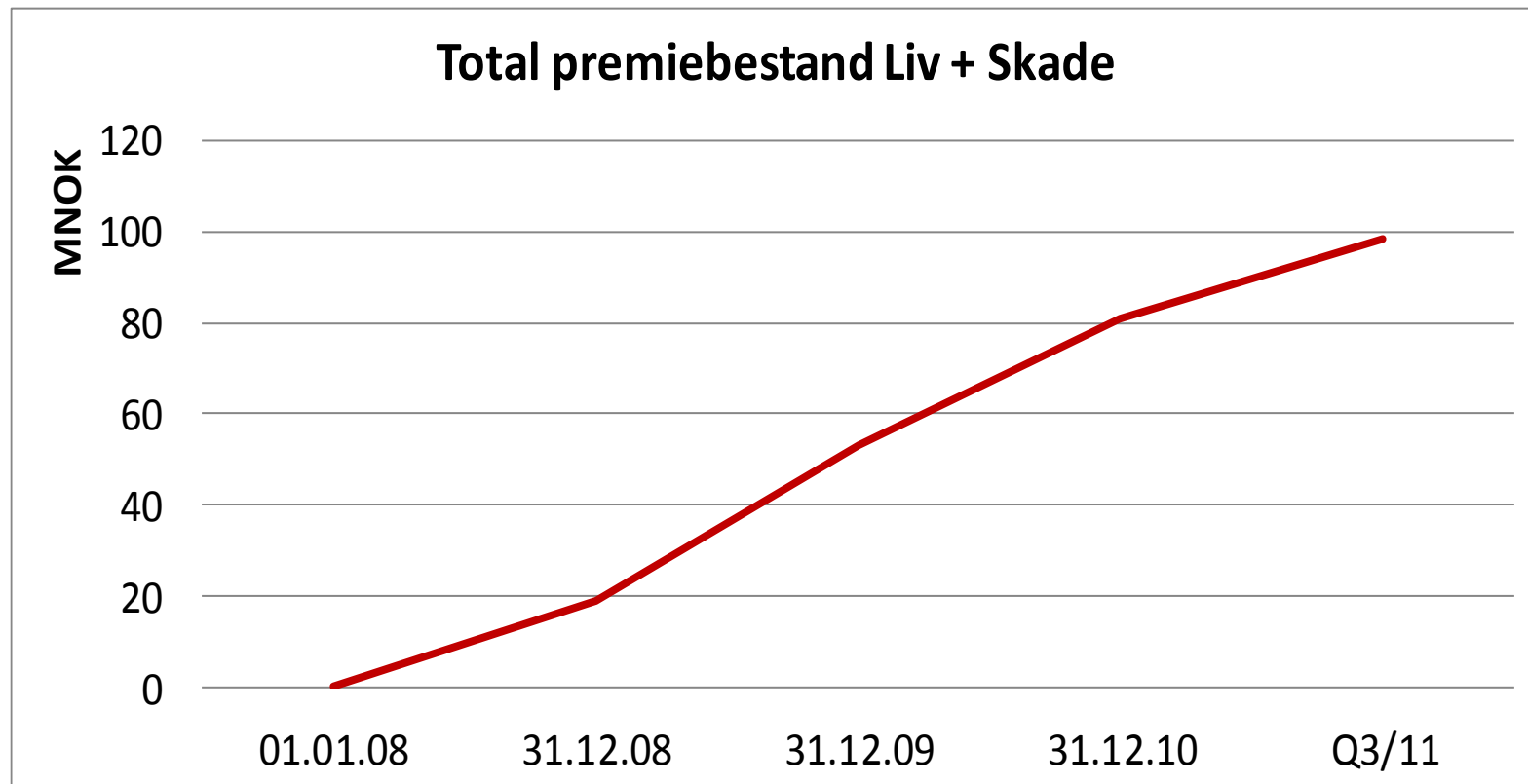
Effektivitet

Morbank inkludert boligkreditt

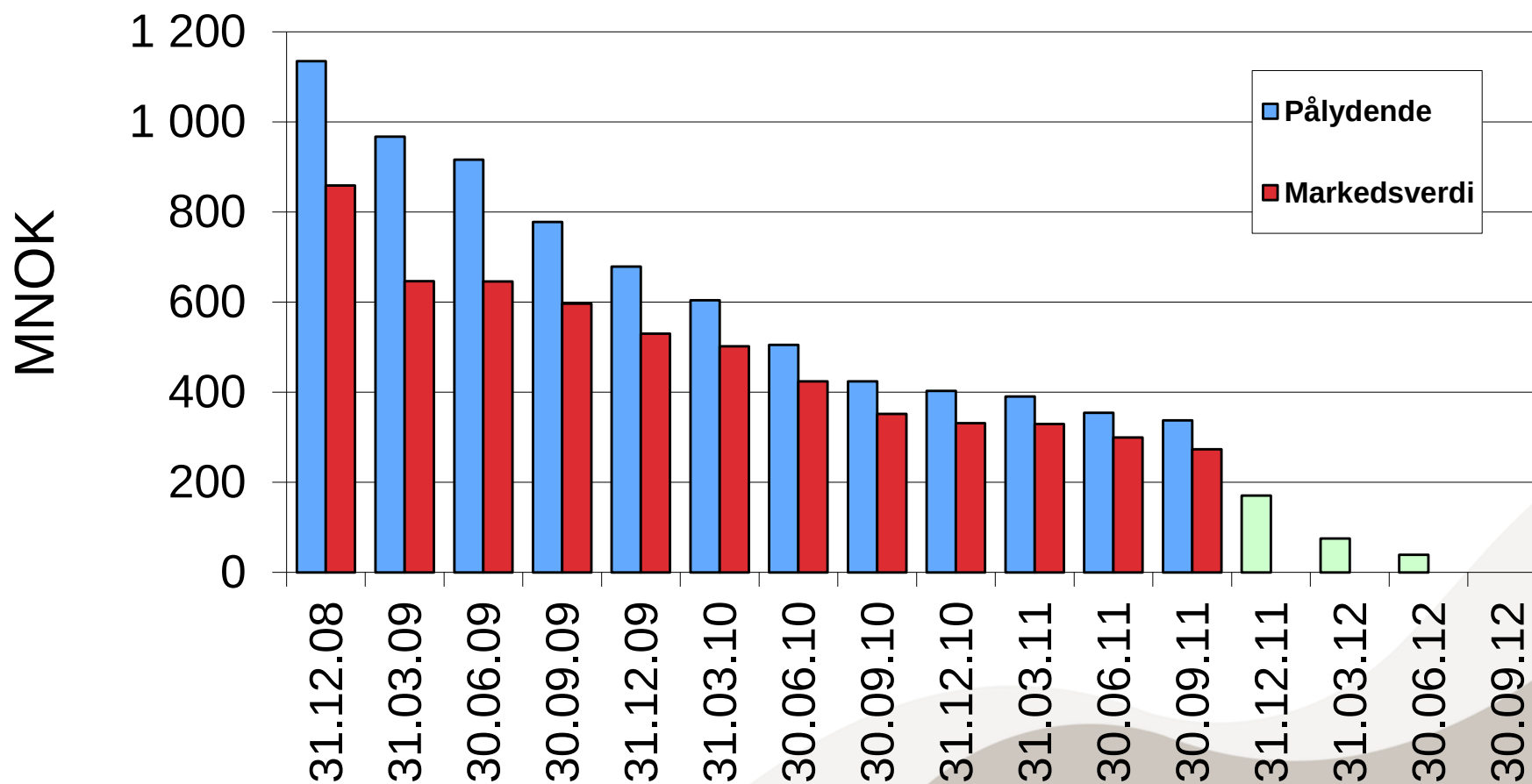


Salg av forsikring

- Jevn vekst i bestanden av både liv- og skadedekninger



Investeringsporteføljen



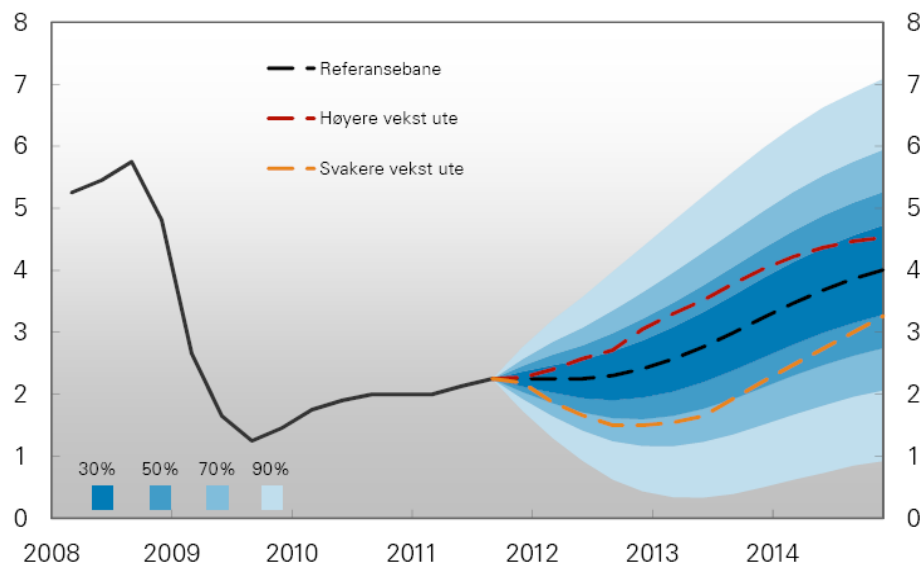
Rammebetingelser

- Makro
 - Noe avdempet vekst i norsk økonomi
 - Global økonomi preges av usikkerhet og utfordringer
- Regulatoriske forhold
 - Ny kvoteordning foliokonto Norges Bank 03.10.2011
 - Bankkvote D-lån bort februar 2012

Rente- og prisutvikling

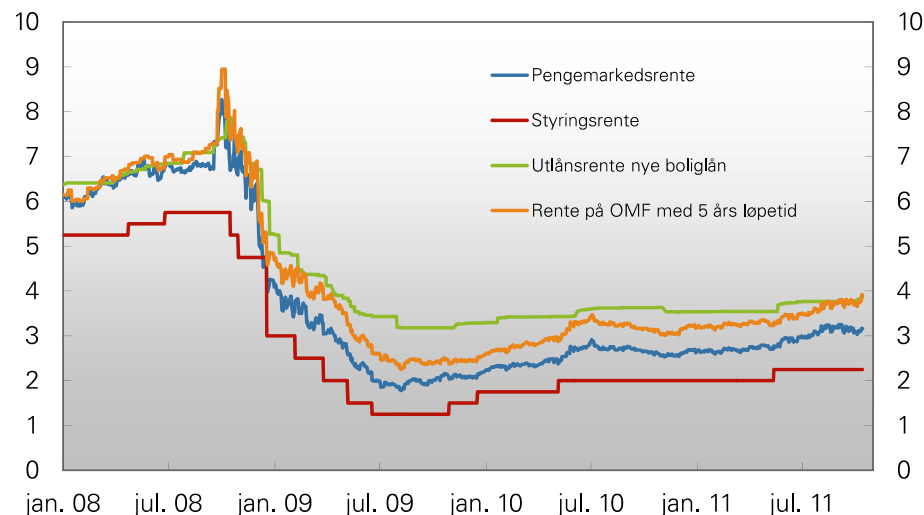
- Styringsrente trolig lav lenge, senket rentebane
- Inflasjon lavere enn forventet
- Arbeidsledighet fortsatt lav
- Risikopåslag i gjeldsmarkedet økt
- Volatil kronekurs

Figur 1.24a Styringsrenten i referansebanen og i de alternative utviklingsbanene. Prosent. 1. kv. 2008 – 4. kv. 2014



Kilde: Norges Bank

Figur 1.6 Styringsrente, pengemarkedsrente¹⁾, rente på obligasjoner med fortrinnsrett (OMF)²⁾ og vektet utlånsrente fra bankene på nye boliglån³⁾. Prosent. 1. januar 2008 – 13. oktober 2011



1) Tremåneders NIBOR (effektiv)

2) Sum av 3 mnd NIBOR og indikative kredittpåslag for OMF med 5-års løpetid

3) Renter på nye boliglån på 1 million kroner innenfor 60 prosent av kjøpesum med flytende rente. Tall for de 20 største bankene, vektet etter markedsandeler

Kilder: Norsk familieøkonomi AS, DnB Nor Markets, Statistisk sentralbyrå og Norges Bank

Regnskap 3. kvartal 2011

169. driftsår



- Stabil sterk bankdrift, både PM og BM
- Nominell nedgang i kostnader
- Utlånsvekst 16,9 % siste 12 mnd.
- Innskuddsvekst 19,9 % siste 12 mnd.
- Verdiutvikling finansielle plasseringer MNOK -13,2
 - Garanti Eksportfinans MNOK -9,3
 - Verdipapirportefølje MNOK -3,9

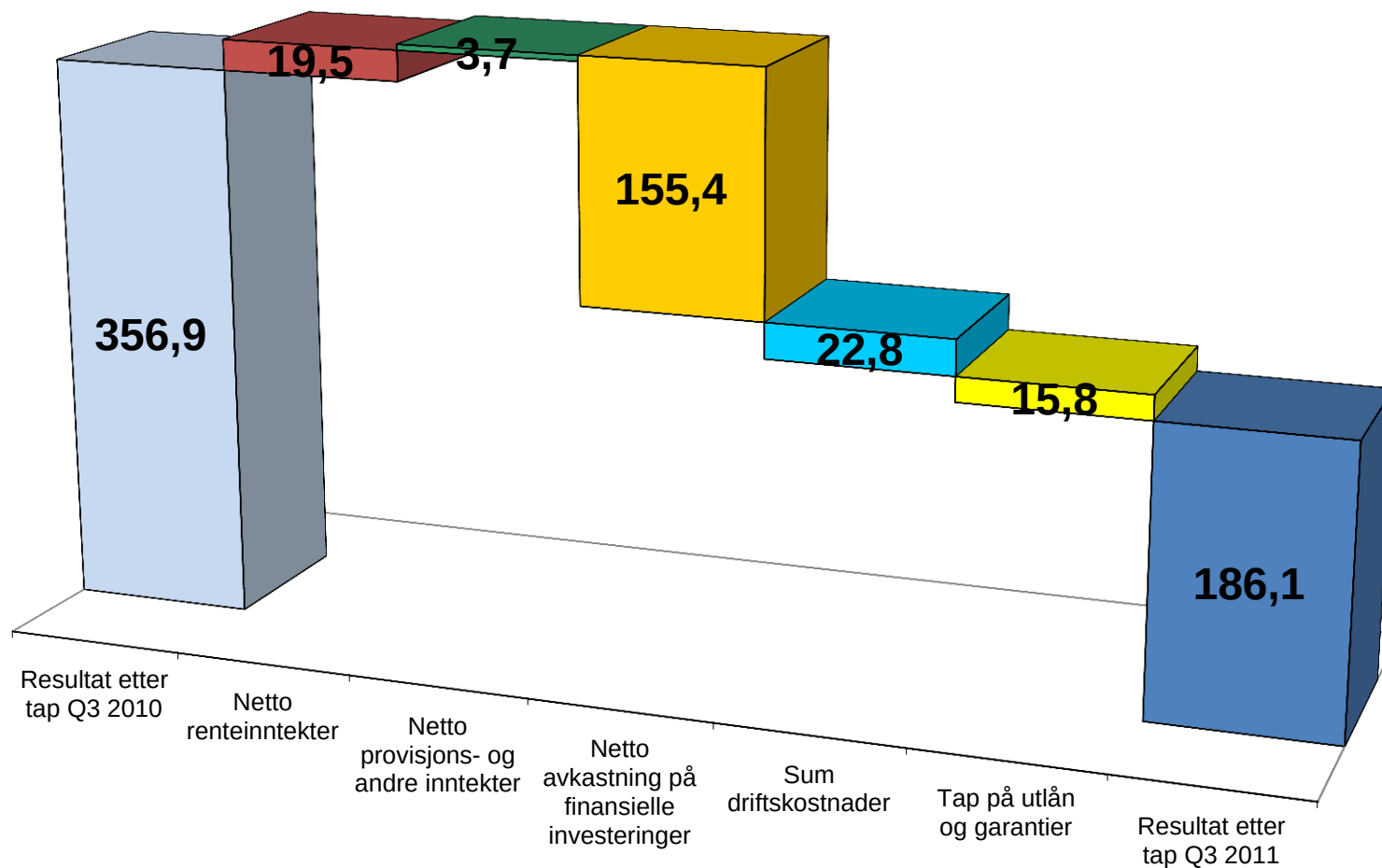
3. kvartal 2011 - finansielle mål

- Kapitaldekning 15,5 % (mål ≥ 13)
- Kjernekapitaldekning 13,8 % (mål ≥ 11)
- EK-rentabilitet 10,3 % (mål ≥ 11)
- Tap/IB nto.utlån kunder 0,04 % (mål $< 0,2$)

Resultatregnskap (tall i MNOK)	300911	300910	300911	300910
Netto rente- og kredittprov.inntekter	334,0	314,5	1,72	1,81
Utbytte og andre inntekter av VP	31,1	54,9	0,16	0,32
Prov.innt. og innt. fra banktjenester	70,0	63,5	0,36	0,37
Prov.kostn. og kostn. fra banktjenester	23,1	18,9	0,12	0,11
Nto verdiendr. og gev. av val. og VP	(13,2)	118,4	(0,07)	0,68
Andre driftsinntekter	13,4	12,0	0,07	0,07
Lønn og generelle adm.kostnader	171,3	146,1	0,88	0,84
Andre driftskostnader	48,4	50,8	0,25	0,29
RESULTAT FØR TAP/GEVINST	192,5	347,5	0,99	2,00
Tap på utlån og garantier	6,4	(9,4)	0,03	(0,05)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	186,1	356,9	0,96	2,06
Beregnet skattekostnad	44,8	69,3	0,23	0,40
RESULTAT ETTER SKATT	141,3	287,6	0,73	1,66

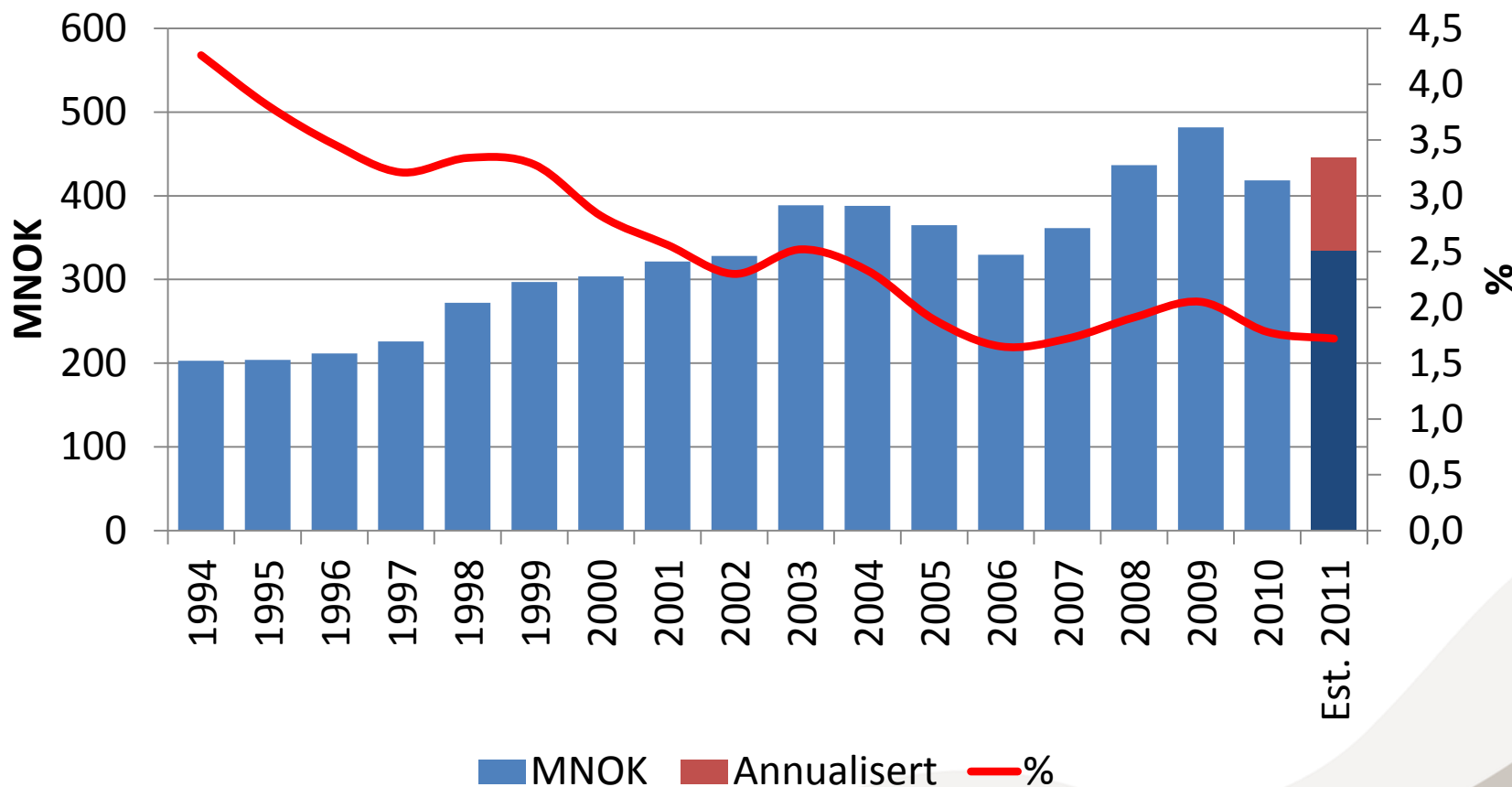
Endring resultat e/tap Q3

(MNOK)

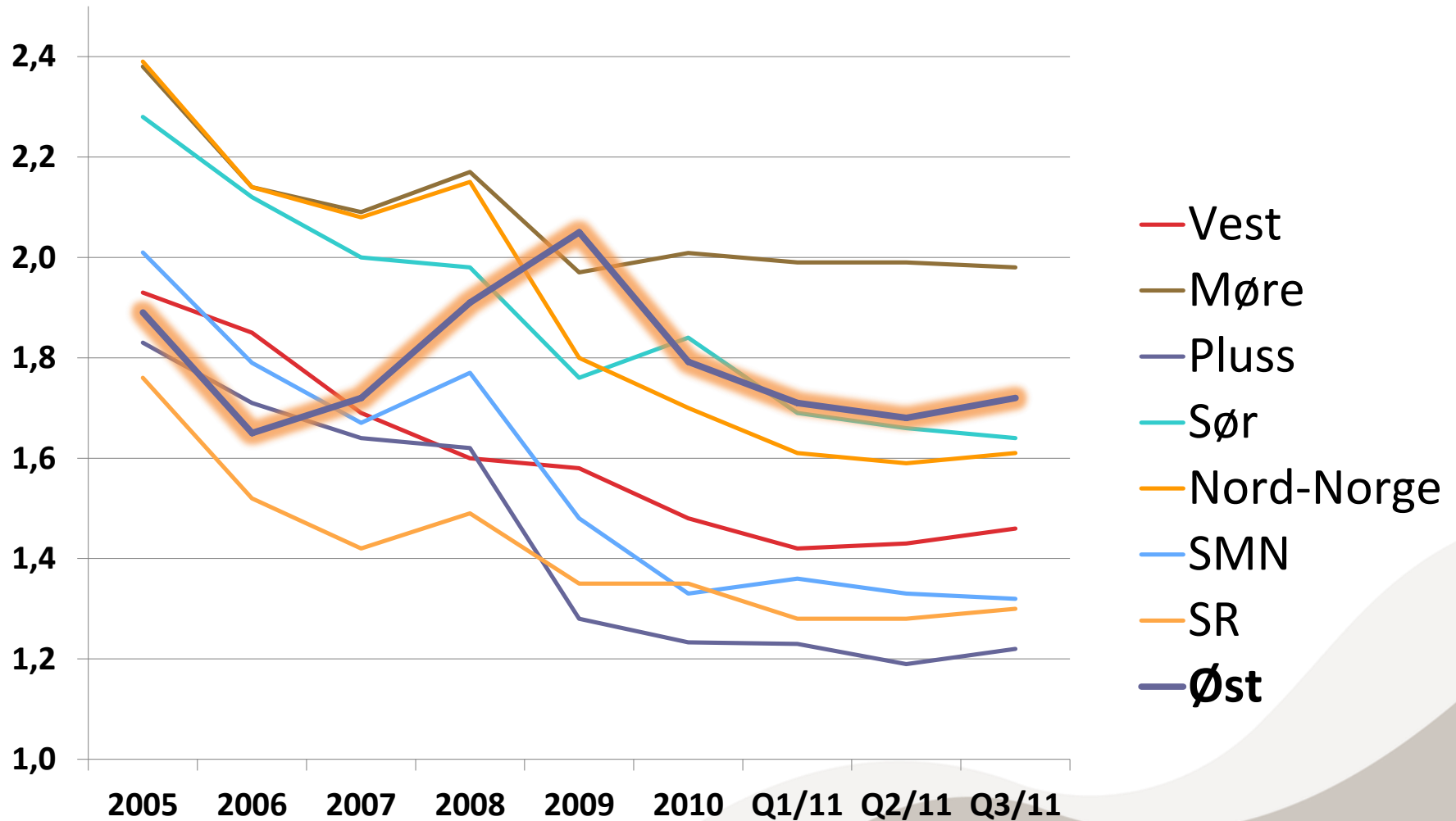


Netto rente- og provisjonskostnader

Konsern

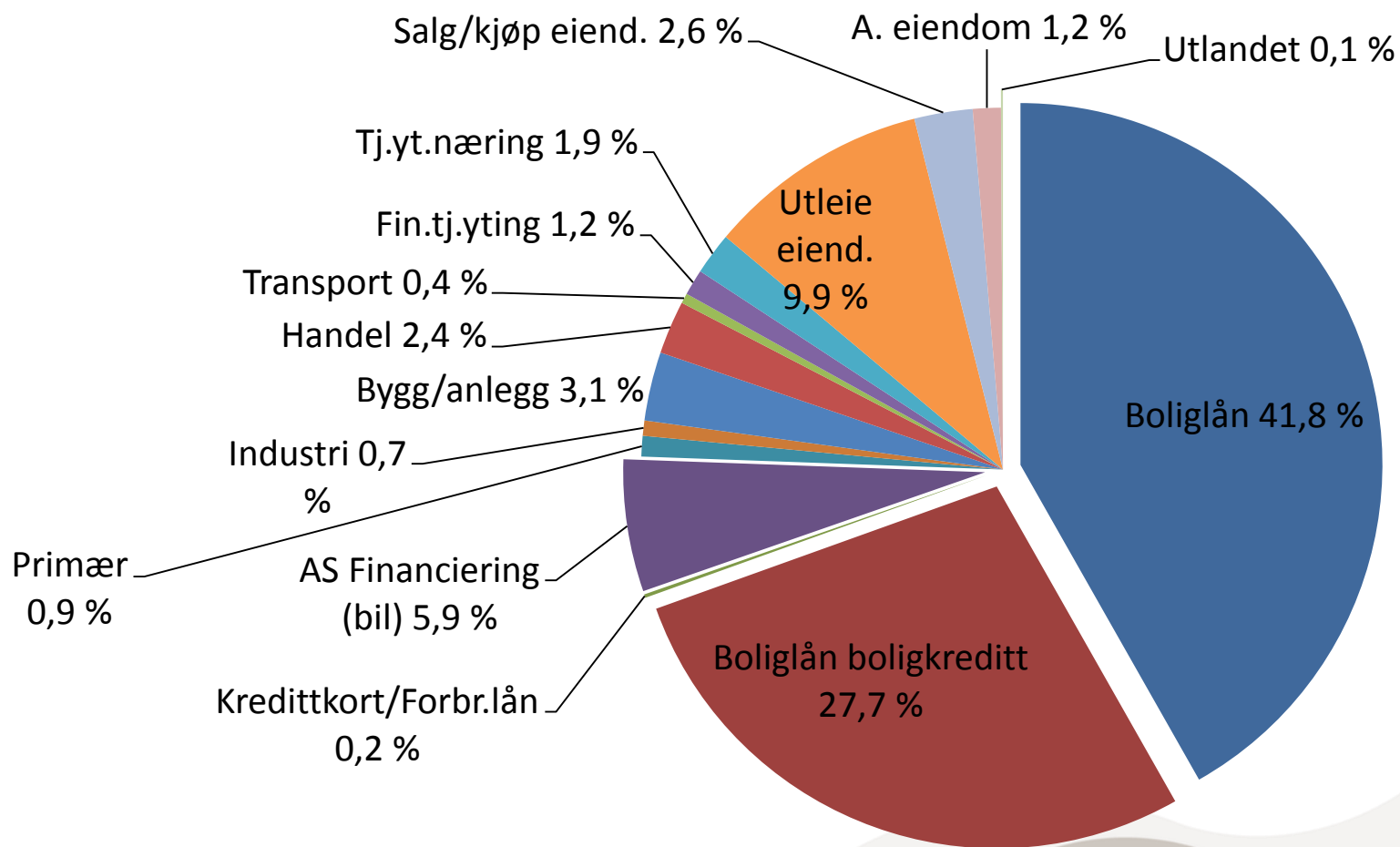


Rentenetto konsern

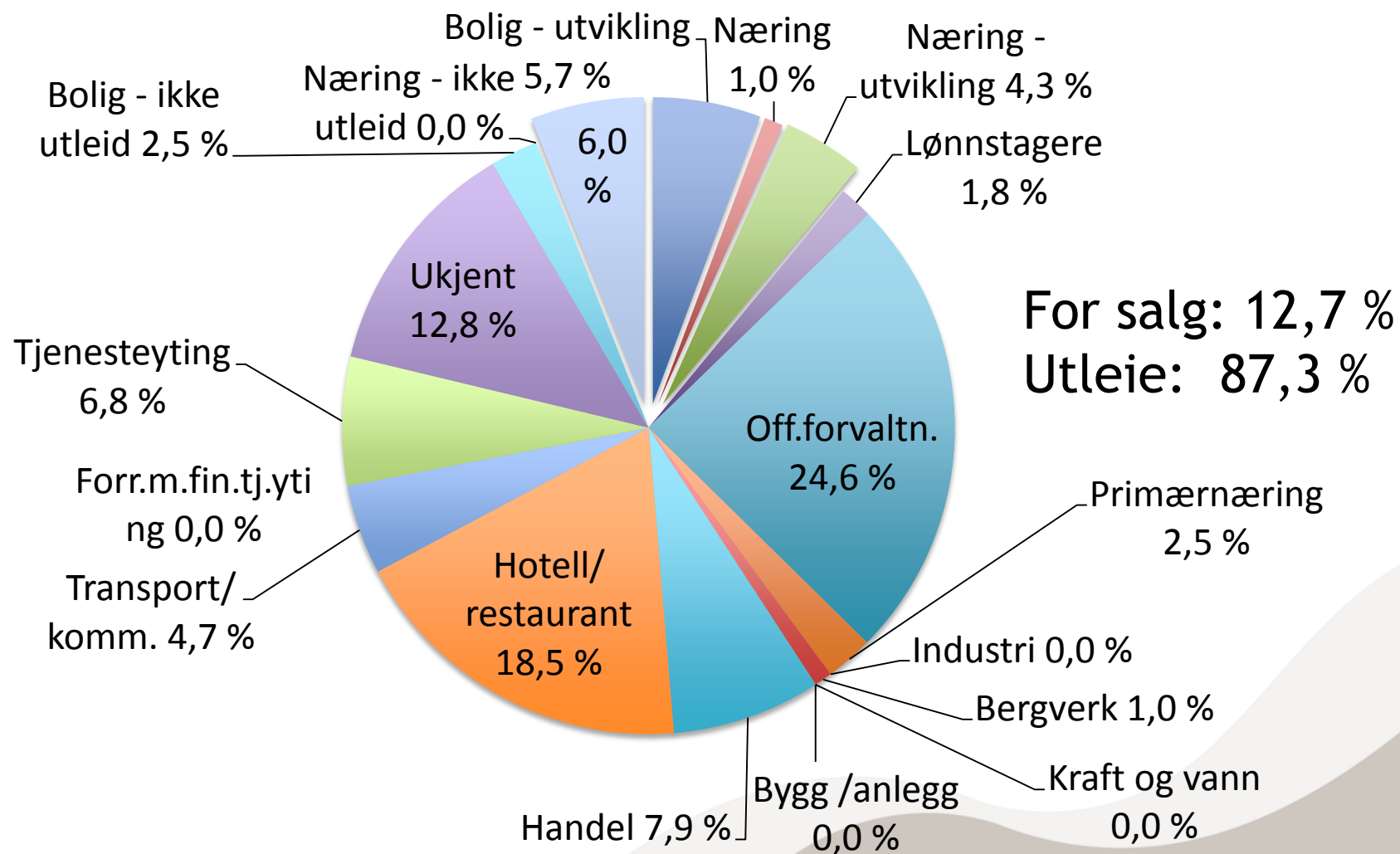


Eiendeler (tall i MNOK) konsern	300911	300910	Endr.%
Kontanter og fordringer på sentralbanker	842,7	191,9	+339,1
Statskasseveksler	921,1	1.168,0	-21,1
Utlån til og fordr. på kredittinstitusjoner	66,6	151,3	-56,0
Utlån til og fordringer på kunder	21.609,2	18.510,7	+16,7
- Individuelle nedskrivninger	(116,2)	(107,0)	+8,6
- Nedskrivninger på grupper av utlån	(37,9)	(45,1)	-16,0
Rentebærende verdipapirer	2.864,0	2.973,1	-3,7
Aksjer mv.	484,7	409,5	+18,4
Varige driftsmidler	535,8	319,7	+67,6
Andre eiendeler	119,1	146,0	-18,4
Forskuddsbetalinger og opptj. inntekter	86,9	94,1	-7,7
SUM EIENDELER	27.376,0	23.812,2	+15,0

Brutto utlån konsern

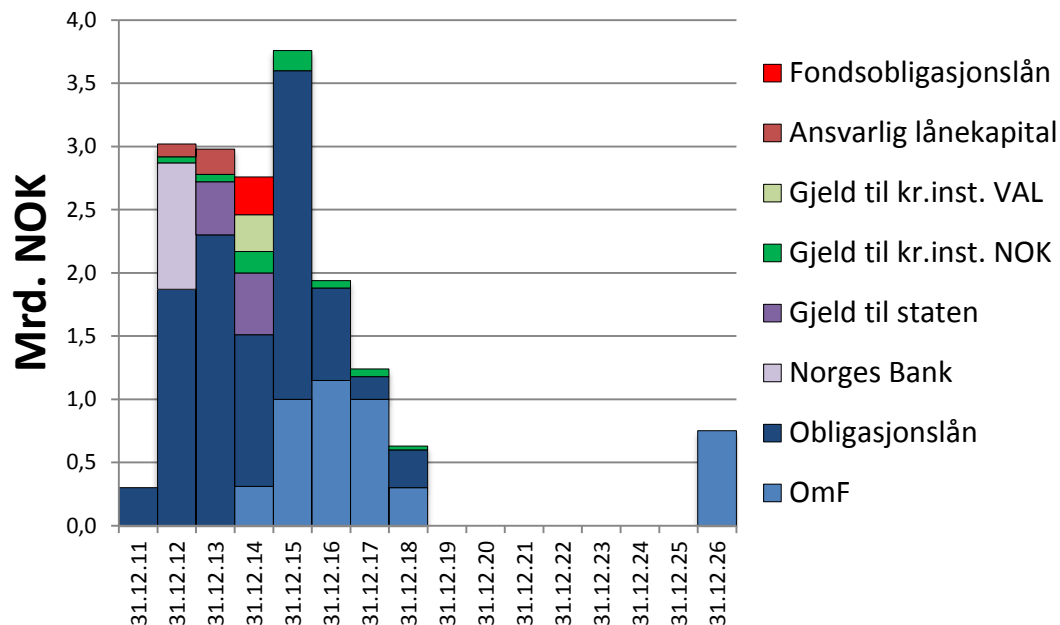


Eksposering eiendomssektor



Gjeld og egenkapital (tall i MNOK) konsern	300911	300910	Endr.%
Gjeld til kredittinstitusjoner	1.923,9	2.369,7	-18,8
Innskudd fra kunder	8.573,1	7.148,0	+19,9
Gjeld til staten, bytte OMF	915,4	915,4	+0,0
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	13.032,7	10.423,7	+25,0
Andre forpliktelser	195,8	239,4	-18,2
Påløpte kostn. og mott. ikke opptj.innt.	205,5	235,7	-12,8
Avsetninger til pål. kostnader og forpliktelser	35,8	41,6	-13,9
Ansvarlig lånekapital	600,0	659,1	-9,0
Sum gjeld	25.482,2	22.032,6	+15,7
Innskutt egenkapital	595,1	595,1	+0,0
Opptjent egenkapital	1.157,4	896,9	+29,0
Udisponert resultat	141,3	287,6	-50,9
Sum egenkapital	1.893,8	1.779,6	+6,4
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	27.376,0	23.812,2	+15,0

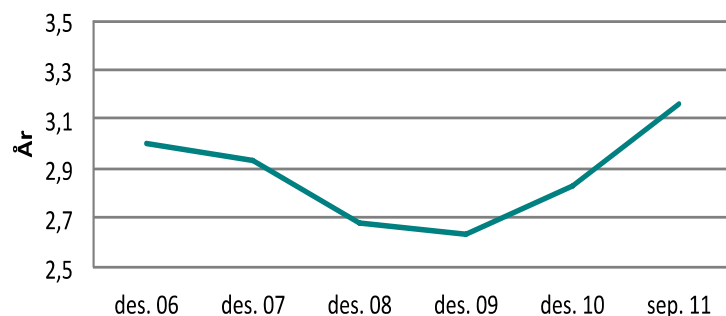
Forfallsstruktur funding



Utstedelser av lange OMF'er har gitt lengre løpetider på gjeldssiden.

Sparebanken Øst vil fortsette prosessen med å overføre lån til Boligkredittselskapet for å utnytte OMF som finansieringskilde.

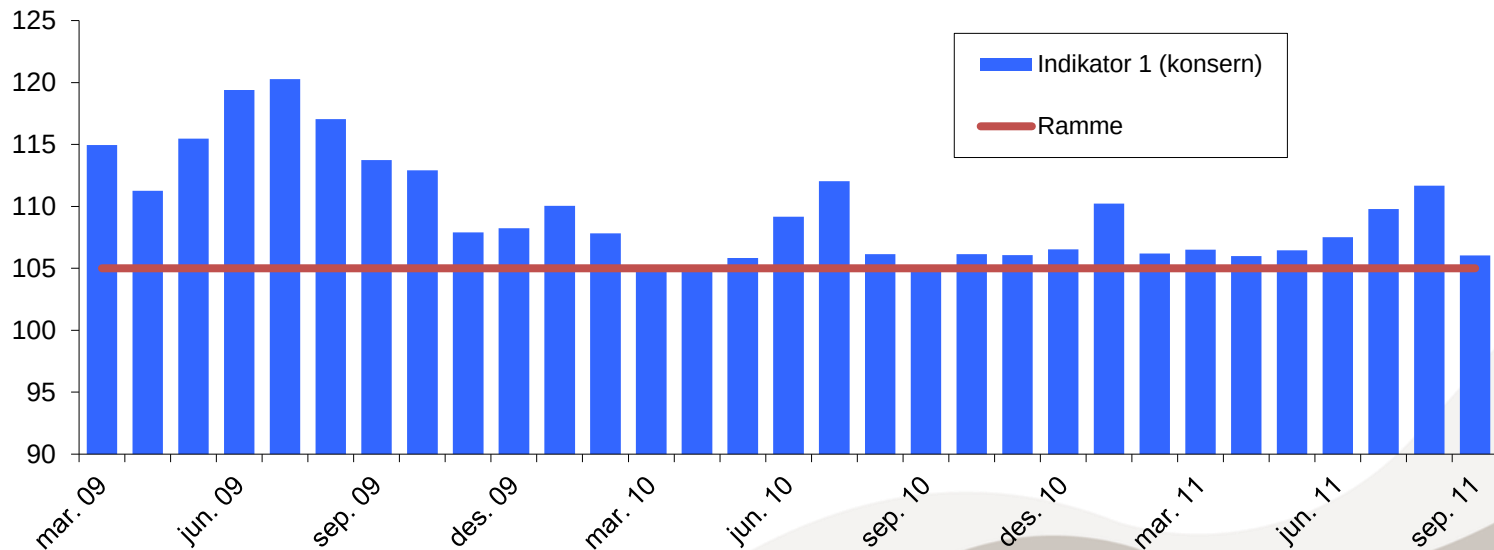
Gj.sn. gjenstående løpetid



Sparebanken Øst vil fortsette å søke en diversifisert fundingstruktur både med hensyn til kilder og løpetider.

Likviditet

- Robust likviditetssituasjon
 - 106,0 % overfinansiering av illikvide eiendeler
 - 12 måneders drift uten frisk kapital, prognose viser likviditetsoverskudd neste 19 mnd.



Nøkkeltall egenkapitalbevis (konsern)



	300911	2010	2009	2008	2007
Fortjeneste/bevis e/skatt konsern kr. ¹⁾	4,21	7,22	7,05	-8,05	19,84
Fortjeneste/bevis e/skatt morbank kr. ¹⁾	3,28	6,78	6,42	-8,15	17,95
Antall egenkapitalbevis (mill.)	20,73	20,73	20,73	3,88	3,64
Eierbrøk ²⁾	46,04%	49,05%	49,63%	33,39%	34,87%
Bokført egenkapital pr. bevis kr. ³⁾	42,28	39,14	35,56	124,47	134,14
Utbytte kr.	-	5,00	4,00	-	15,00
Omløpshastighet (omsatt /utstedt)	24,8%	45,1%	103,1%	8,2%	12,6%

1) Eierandelskapitalens del av resultat etter skatt (annualisert) per utestående egenkapitalbevis

2) Eierandelskapital+utjevningsfond+overkurs i % av morbankens totale EK ekskl. avsetning for årets utbytte

3) Eierandelskapital (konsern, etter utbytte) dividert på antall egenkapitalbevis

Appendiks 1:

De 20 største egenkapitalbeviseneierne

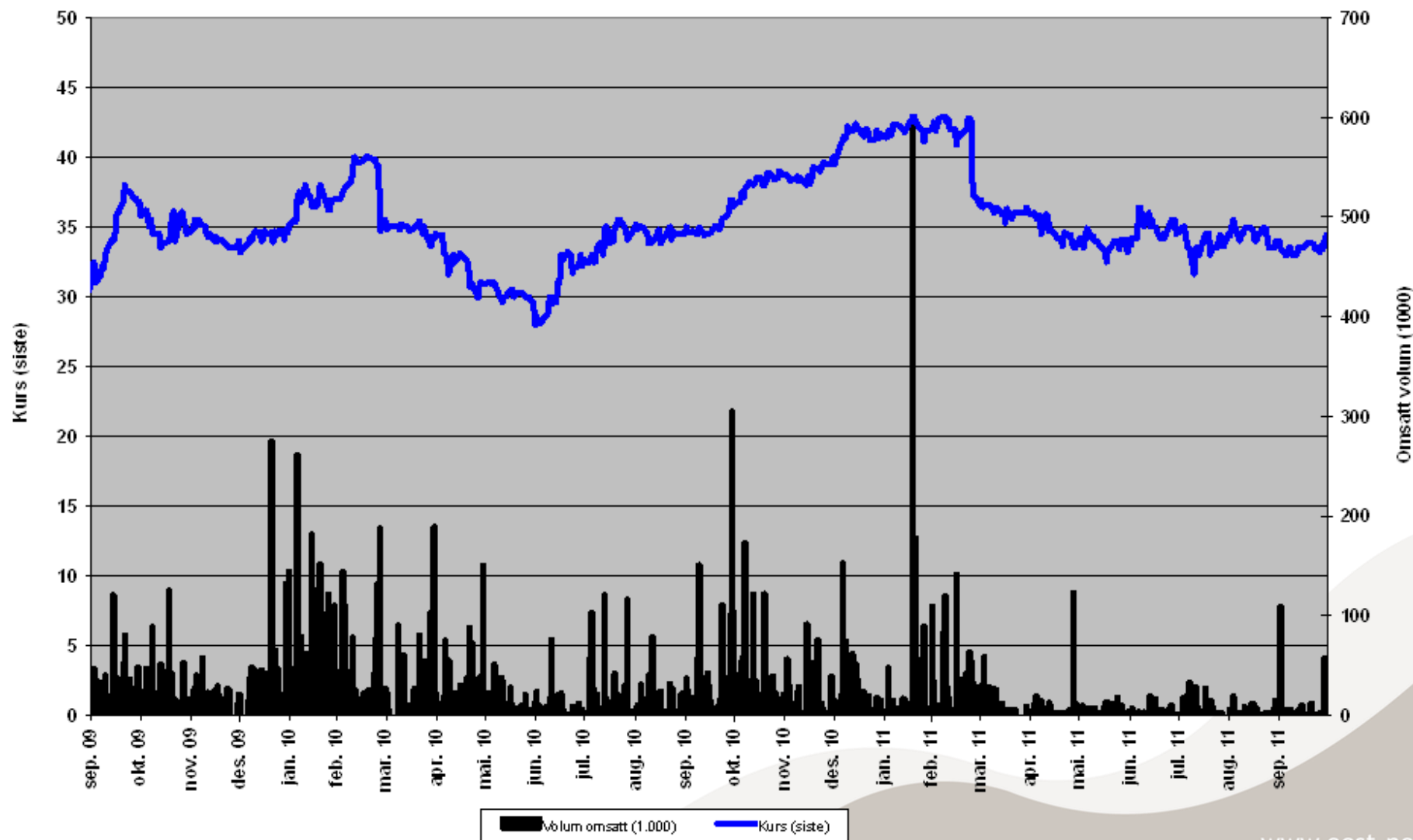
pr. 31.10.2011



NAVN	EK-BEVIS	%	NAVN	EK-BEVIS	%
MP PENSJON PK	2.073.100	10,00	HØIBRAATEN, CLAUS JØRGEN	200.000	0,96
SKAGEN VEKST VPF	1.500.000	7,24	HUSTADLITT A/S	200.000	0,96
DIRECTMARKETING INVEST AS	999.500	4,82	TERRA UTBYTTE VPF	190.649	0,92
NORDEA BANK NORGE AS SECURITIES OPERATION	482.534	2,33	JULIUS JOHANNESSEN & SØNNER AS	175.000	0,84
HANSEN, ASBJØRN RUDOLF	466.443	2,25	ANNA A/S	162.280	0,78
STORETIND AS	428.631	2,07	ANDERSEN, GUNNAR	157.262	0,76
AS ANDERSEN EIENDOMSSELSKAP	349.500	1,69	LØKKE, HELGE ARNFINN	148.433	0,72
SPAREBANKSTIFTELSEN DNB NOR	308.320	1,49	ØVRUM INVEST AS	121.440	0,59
FORETAKSKONSULENTER AS	243.600	1,18	TEIGEN, HELLIK	120.400	0,58
TELEPLAN HOLDING AS	239.665	1,16	PROFOND AS	120.000	0,58

Appendiks 2:

SPOG



www.oest.no



Sparebanken Øst
Postboks 54
3001 Drammen

Tlf.: 03220
Fax: 3275 2501
www.oest.no
firmapost@oest.no

Adm.dir. Pål Strand
9162 4428
paal.strand@oest.no

Viseadm.dir. Kjell Engen
9577 5003
kjell.engen@oest.no

www.oest.no